

Del che si è redatto il presente e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. SOLITO Paolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dr. Maria Antonietta FOGGETTI)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio del Comune il giorno 6 LUG. 2017 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

L'IMPIEGATO ADDETTO

IL FUNZIONARIO
Sig.ra VIVA Rosanna

F.to _____

Per copia conforme all'originale.

Sogliano Cavour, li 6 LUG. 2017

IL FUNZIONARIO
(Sig.ra VIVA Rosanna)

INVIO DELLA DELIBERAZIONE

ف ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000
ف al Sig. Prefetto di Lecce ai sensi dell'art. 135 del D. Lgs. 267/2000

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

ف Dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, c.4 D. Lgs. 267/2000).
ف Decorrenza gg. 10 dall'inizio della pubblicazione; (art. 134, c.3 D. Lgs. 267/2000).

Sogliano Cavour, li 6 LUG. 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dr. Maria Antonietta FOGGETTI)



COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR
Provincia di Lecce



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 82 DEL 30/06/2017

Oggetto: REGIONE PUGLIA NELL'AMBITO DEL PO 2014/2020, Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita", Obiettivo RA 4.1, Azione 4.1" Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici". Approvazione Studio di fattibilità per la "realizzazione di un intervento di efficientamento energetico dell'Edificio "8 Alloggi Comunali di Edilizia Agevolata".

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18 AGOSTO 2000, N°267

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
f.to Geom. Salvatore FIORE

Per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime parere favorevole.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Segretario Comunale, in assenza o impedimento dei rispettivi funzionari responsabili, esprime parere favorevole per quanto riguarda la regolarità tecnica e contabile in relazione alle sue competenze.

IL SEGRETARIO COMUNALE

L'anno *duemiladiciassette*, il giorno *trenta* del mese di *giugno* alle ore *12,00* nella solita sala di adunanza, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco, Dott. Paolo SOLITO e con l'intervento dei Sigg.

1) SOLITO	Paolo	<i>Sindaco</i>
2) VERGINE	Alessandro	<i>V.Sindaco</i>
3) MANCO	Maria Grazia	<i>Assessore</i>
4) VALENTINI	Nicola	<i>Assessore</i>
5) MASCIULLO	Rossella	<i>Assessore</i>

Pres	Ass
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	

e con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

che la Giunta Reg.le con deliberazioni n. 66 del 31 gennaio 2017 e n. 471 del 28.3.2017, ha approvato lo schema di avviso di selezione avente ad oggetto "PO 2014/2020. Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita". Obiettivo RA 4.1 – Azione 4.1 "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici";

che questa Amm.ne Comunale con atto G.C. n.51 del 10.4.2017 ha deciso di partecipare all'Avviso pubblico in parola candidando gli edifici comunali denominati Scuola Materna Com.le, Sede Municipale e 8 Alloggi Com.li di Edilizia Agevolata in conformità agli interventi ammissibili ed ai criteri fissati dalla Giunta Regionale con la citata Deliberazione n. 66/2017, incaricando il geom. Salvatore Fiore, resp.le Settore LL.PP., per la programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'opera pubblica indicata nelle premesse;

che con Determinazione n. 21-204 del 07/06/2017 veniva conferito incarico professionale per la redazione dello studio di fattibilità per la "realizzazione di un intervento di efficientamento energetico dell'Edificio "8 Alloggi Comunali di Edilizia Agevolata" all' Arch. Gianni Paolo D'AMICO da Cisternino (BR) avendo lo stesso prodotto in sede di gara l'offerta più vantaggiosa per il prezzo complessivo di € 2.000,03 oltre Iva, al netto del ribasso offerto del 58,688%, (cinquantottovirgolaseicentottantotto%) sull'importo a base d'asta di € 4.841,27;

che sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia è stato pubblicato l'Avviso n. 40/2017 – Asse Prioritario IV – "Energia sostenibile e qualità della vita" – Obiettivo specifico RA 4.1 - PO Puglia F.E.S.R.-F.S.E. 2014-2020"

che l'art. 9 del suddetto avviso prevede, pena l'inammissibilità, che l'istanza, per poter accedere al finanziamento, deve:

- "essere presentata esclusivamente per mezzo di procedura telematica sul sito istituzionale www.sistema.puglia.it, previo accreditamento, ... alla voce "Azione 4.1 - Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici";
- "essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del soggetto richiedente o suo delegato";
- "riportare nome, cognome e qualifica del RUP incaricato, l'atto di nomina del RUP e l'indirizzo e-mail del medesimo RUP";
- "essere corredata della seguente documentazione minima:
 - ✓ studio di fattibilità tecnica ed economica (art. 23 D. Lgs. nr. 50/2016);
 - ✓ cronoprogramma delle diverse fasi progettuali, procedurali e realizzative, con l'andamento della spesa prevista;
 - ✓ diagnosi energetica, redatta da un tecnico abilitato iscritto all'albo, (art. 12 del D. Lgs. n. 102/2014);
 - ✓ attestato di prestazione energetica dell'edificio (APE);
 - ✓ atto di approvazione/validazione dello studio di fattibilità tecnico – economico del RUP in conformità alla Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.
 - ✓ attestato relativo alla qualità statica dell'edificio;
 - ✓ dichiarazione di impegno, sottoscritta dal Legale rappresentante dell'Ente proponente o suo delegato, a garanzia della copertura finanziaria dell'eventuale quota di cofinanziamento;

che tutta la documentazione, compresa quella progettuale, deve essere firmata digitalmente e caricata sul portale telematico www.sistema.puglia.it in formato PDF alla Sezione "Bandi in corso – Azione 4.1 Efficientamento energetico edifici pubblici, procedura disponibile a partire dalle ore 09:00 del 02 giugno 2017 fino alle ore 24:00 del 30 agosto 2017;

che in data 19.6.2017 il suddetto professionista ha presentato la documentazione relativa all'incarico di cui sopra composta da:

1) Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica;

- 1.1 Relazione Generale
- 1.2 Elaborati Grafici Stato dei Luoghi
 - 1.2.1 Stralci Planimetrici
 - 1.2.2 Pianta Piani Rialzato, Primo e Lastici Solari
 - 1.2.3 Prospetti e Sezioni

- 1.3 Calcolo Sommario della Spesa
- 1.4 Cronoprogramma dei Lavori
- 1.5 Prime indicazioni stesura Piano di Sicurezza

2) Diagnosi Energetica

- 2.1 Relazione
- 2.2 Analisi Economica ed Impatto ambientale

3) Attestato di Presentazione Energetica ante Operam

- 3.1 Fascicolo Schede Strutture

4) Attestati di Qualificazione Energetica post Operam

- 4.1 Fascicolo Schede Strutture

5) Attestato sulla Qualità Statica dell'Edificio

VISTO che la spesa per il succitato progetto è stata stimata in complessivi € 300.000,00 come di seguito specificato:

quadro economico:

A	LAVORI	€	
A.1	IMPORTO LAVORI	€	212.893,13
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA	€	7.106,87
A	TOTALE LAVORI (A1 + A2)	€	220.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Oneri tecnici (Progettazioni, Direzione Lavori, CSP, CSE etc.)	€	41.000,00
B.2	Incentivo 2%	€	4.400,00
B.3	Spese pubblicazione gara (Iva compresa)	€	1.000,00
B.4	Imprevisti (Iva compresa)	€	2.580,00
B.5	IVA 10% su lavori	€	22.000,00
B.6	IVA 22% su B.1	€	9.020,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	80.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€	300.000,00

VISTO il verbale di verifica sottoscritto dal responsabile del procedimento, datato 27/06/2017, con il quale si è proceduto alla verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica (studio di fattibilità) in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità e all'importanza dell'intervento;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D. L. n. 267 del 18.8.2000;

Ad unanimità

DELIBERA

DI APPROVARE in via tecnica, per le motivazioni espresse in premessa, lo studio di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016, di un intervento di efficientamento energetico dell'Edificio "8 Alloggi Comunali di Edilizia Agevolata" a fronte di una spesa di progetto di € 300.000,00 nel suo Quadro Economico meglio chiarito e descritto in narrativa;

DI DARE INCARICO al Responsabile Settore Assetto Territorio di redigere il progetto definitivo-esecutivo sulla base delle indicazioni contenute nello studio di fattibilità tecnica ed economica che si approva con la presente delibera;

DI DARE atto che l'intervento di cui alla presente deliberazione sarà inserito, nel caso di ottenimento del finanziamento, nel programma degli interventi del triennio 2017/2019, precisando che l'Amministrazione Comunale di Sogliano Cavour si impegna a sostenere la quota di costi non coperta dall'eventuale finanziamento della Regione Puglia;

DARE AL PRESENTE PROVVEDIMENTO immediata esecuzione ai sensi dell'art. n. 134 del T.U.EE.LL. n. 267/2000 con votazione unanime e palese.