

Del che si è redatto il presente e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Dr. Paolo SOLITO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio del Comune il giorno 27 MAR. 2017 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

L'IMPIEGATO ADDETTO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

F.to

F.to (Sig.ra Rosanna VIVA)

Per copia conforme all'originale.

Sogliano Cavour, li 27 MAR. 2017

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
(Sig.ra Rosanna VIVA)

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

- Dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, c.4 D. Lgs. 267/2000).
- Decorrenza gg. 10 dall'inizio della pubblicazione; (art. 134 c.3 D. Lgs. 267/2000).

Sogliano Cavour, li 27 MAR. 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI)



COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR
Provincia di Lecce

Trasmessa al Protocollo
COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR
Provincia di Lecce
Prot. 20170001938 del 27-03-2017
Uff. carico SEGRETERIA
P
Cat
Class

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 43 DEL 27/03/2017

Oggetto: Appalto servizio di gestione integrale degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale (CUP B33G14003030004 - CIG 6105979D42) - Presa d'atto verbale e approvazione accordo con la SITIE Impianti Industriali S.p.A.

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18 AGOSTO 2000, N°267

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
F.to Ing. Adriano Piccinno

Per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime parere favorevole.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to Dr.ssa G. CAMPA

Il sottoscritto Segretario Comunale, in assenza o impedimento dei rispettivi funzionari responsabili, esprime parere favorevole per quanto riguarda la regolarità tecnica e contabile in relazione alle sue competenze.

IL SEGRETARIO COMUNALE

L'anno *duemiladiciassette*, il giorno *ventisette* del mese di *marzo* alle ore *12,00* nella solita sala di adunanza, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Dott. Paolo Solito e con l'intervento dei Sigg.

- | | | |
|--------------|--------------|------------------|
| 1) SOLITO | Paolo | Sindaco |
| 2) MAGNOLO | Luciano | V.Sindaco |
| 3) MANCO | Maria Grazia | Assessore |
| 4) VALENTINI | Nicola | Assessore |
| 5) MASCIULLO | Rossella | Assessore |

Pres	Ass
SI	
	SI
SI	
	SI
SI	

e con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO che:

1. con delibera di Giunta Comunale n. 135 del 25 settembre 2014, è stato approvato lo studio di fattibilità relativo a "Impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale – Servizio di Gestione Integrata";
2. con determina del Settore Assetto del Territorio e Servizi alla Città n. 119/549 del 29 dicembre 2014, è stato approvato il progetto definitivo per il "Servizio di gestione integrale degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale";
3. con determina della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni della Grecia Salentina n. 11 del 16 maggio 2015 del Registro di Servizio e n. 20 del 16 maggio 2015 del Registro Generale è stato aggiudicato l'appalto, in via definitiva, alla ditta "SITIE IMPIANTI spa" con sede in via Finati n. 6 a Ferrara (FE), che ha offerto un ribasso del 10,00% sull'importo a base d'asta di €. 149.280,00 e, quindi, per netti €. 134.352,00;
4. con delibera di Giunta Comunale n. 150 del 23 settembre 2015, è stato approvato il progetto esecutivo del servizio;
5. con successiva, ed ultima, delibera di Giunta Comunale n. 61 del 4 aprile 2016, è stato approvato il progetto esecutivo di ampliamento della rete di pubblica illuminazione;

VISTO il Contratto d'appalto del 21 dicembre 2015, rep. n. 645, con il quale è stato affidato il servizio di gestione integrale degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale alla Società SITIE IMPIANTI INDUSTRIALI SPA, con sede legale a Faenza (Fe) in via Finati n. 6 – loc. Cassana, C.F. e P.I. 01038020382;

CONSIDERATO che:

- l'esecuzione del Contratto consiste nella prestazione da parte del Concessionario del servizio energetico, costituito da una serie strutturata di servizi nonché di opere e forniture accessorie, riconducibili esemplificativamente alla seguente categoria di prestazioni:
 - "Servizio di illuminazione pubblica, consistente nell'attività di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, secondo le modalità indicate nei documenti di gara e nel progetto esecutivo";
- il Contratto di cui sopra è stato affidato per un periodo di anni 20 (venti) a decorrere dalla data del 1° gennaio 2016 (art. 2 "Oggetto del Contratto");

VISTA la nota a firma del R.U.P. del 16 dicembre u.s., prot. n. 7836, con la quale si rileva che l'importo della Convenzione riportato all'art. 3 risulta errato, e propone alla ditta la rideterminazione dell'importo del canone:

1. per il primo anno il canone non è di €. 134.352,00 ma risulta così determinato:

CANONE PRIMO ANNO

Costo annuale (studio di fattibilità) €.	127.610,70
Ribasso offerto 10% €.	<u>12.761,07</u>
CANONE €.	114.849,63 oltre I.V.A.

2. dal secondo anno, la proposta del R.U.P. prevede un canone annuo forfettario di gestione del servizio di €. 126.573,04 oltre I.V.A. anziché di €. 138.296,44 oltre Iva quale risulterebbe in proporzione ai n. 1044 corpi illuminanti effettivi presenti sul territorio e in carico alla SITIE ;

VISTA la nota di riscontro pervenuta a mezzo pec il 21 dicembre u.s. dalla SITIE Impianti Industriali Spa, con la quale si prende atto dell'errore riscontrato all'art. 3 della Convenzione confermando, in conseguenza, l'importo del canone per il primo anno in €. 114.849,63 oltre I.V.A. e proponendo dal secondo anno di gestione un canone annuo di €. 129.900,00 oltre I.V.A. oltre all'estensione del "servizio di gestione integrale degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale" dai previsti 20 anni (art. 2 "Oggetto del Contratto") a 30 anni, alle medesime condizioni;

Che l'importo proposto dalla società risulterebbe determinato dall'analisi di fattibilità economica e di redditività del progetto sufficiente a garantire l'equilibrio economico-finanziario e la corretta conduzione del servizio di gestione della pubblica illuminazione;

Preso atto della nota prot. n. 1737/2017 del 17.03.2017 con cui la SITIE, richiamando e confermando quanto già proposto in data 17.01.2017, considerato il mancato riscontro alla proposta formulata, chiede un incontro al fine di addivenire alla soluzione delle problematiche in questione per il giorno 21 p.v., avvertendo che, in difetto, intraprenderà ogni azione necessaria per la tutela dei propri interessi;

Che tale incontro è stato poi spostato al giorno successivo (22 Marzo ore 14,30);

RICHIAMATA la deliberazione n. del con cui la G.C. prendeva atto dell'errore riportato all'art. 3 del Contratto d'appalto del 21 dicembre 2015, rep. n. 645, con il quale è stato affidato il servizio di gestione integrale degli impianti di pubblica

illuminazione di proprietà comunale alla Società SITIE IMPIANTI INDUSTRIALI SPA, e determinava di addivenire alla composizione bonaria della questione con la società SITIE Impianti Industriali S.p.A. autorizzando il Sindaco e il Responsabile del Settore 3^ Ing. Piccinno Adriano a presenziare alla riunione del 22.03.2017 per tentare il raggiungimento di un condiviso accordo transattivo e ritenendo tuttavia di dover mantenere invariata la durata del contratto di gestione del servizio così come stabilita all'art. 5 del contratto citato;

Visto il verbale dell'incontro del 22.03.2017 nel quale si giungeva al seguente accordo tra il Comune e la società SITIE Impianti Industriali:

- condivisione di un importo pari ad € 114.849,64 oltre Iva per il canone del primo anno; € 134.000,00 oltre Iva per gli anni dal secondo al ventesimo, lasciando quindi inalterata la durata del servizio in anni venti, come stabilito nel contratto del 21 dicembre 2015, rep. 645;
- il Comune di Sogliano Cavour si impegna al versamento del saldo della fattura relativa al canone del primo anno, entro il 30 aprile 2017, (pari ad € 38.334,60 Iva compresa), avendo già provveduto al versamento quale acconto pari ad € 88.000,00 Iva compresa;
- la Ditta Site S.p.a. si impegna al versamento a favore del Comune di Sogliano Cavour delle somme pari a d € 10.000,00 per spese anticipate dal Comune per attività ex art. 92 c. 5 del D. Lgs. 163/2006, da versare con bonifico di pari importo sul c/c di tesoreria comunale – Banca Popolare Pugliese Iban: IT 35 K 05262 79748 T20990000260;
- la Ditta Site s.p.a. si impegna a rimborsare al Comune di Sogliano Cavour le spese sostenute dallo stesso dal 01/01/2016 alla data di volturazione alla Ditta dei POD dedicati alla pubblica illuminazione.

ACQUISITI i pareri favorevolmente espressi ai sensi dell'art. 49 del ripetuto T.U.EE.LL. n. 267/2000.

A voti unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

Di prendere atto del verbale dell'incontro del 22.03.2017 e approvare la proposta di accordo tra il Comune e la società SITIE Impianti Industriali:

- condivisione di un importo pari ad € 114.849,64 oltre Iva per il canone del primo anno; € 134.000,00 oltre Iva per gli anni dal secondo al ventesimo, lasciando quindi inalterata la durata del servizio in anni venti, come stabilito nel contratto del 21 dicembre 2015, rep. 645;
- il Comune di Sogliano Cavour si impegna al versamento del saldo della fattura relativa al canone del primo anno, entro il 30 aprile 2017, (pari ad € 38.334,60 Iva compresa), avendo già provveduto al versamento quale acconto pari ad € 88.000,00 Iva compresa;
- la Ditta Site S.p.a. si impegna al versamento a favore del Comune di Sogliano Cavour delle somme pari a d € 10.000,00 per spese anticipate dal Comune per attività ex art. 92 c. 5 del D. Lgs. 163/2006, da versare con bonifico di pari importo sul c/c di tesoreria comunale – Banca Popolare Pugliese Iban: IT 35 K 05262 79748 T20990000260;
- la Ditta Site s.p.a. si impegna a rimborsare al Comune di Sogliano Cavour le spese sostenute dallo stesso dal 01/01/2016 alla data di volturazione alla Ditta dei POD dedicati alla pubblica illuminazione.

Di demandare al Responsabile del Settore 3^ i conseguenti adempimenti ivi compreso la rettifica del Contratto d'appalto del 21 dicembre 2015, rep. n. 645;

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, a seguito di separata votazione unanime, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.