



COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR

Prov. di Lecce – Piazza A. Diaz - 73010 Sogliano Cavour -
Tel. 0836-543084 – 0836-543094 fax 0836-543092
E-mail ufficiotecnico@comune.soglianocavour.le.it
C.F. 80009930753 - P.I. 02066200755

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: Gara con procedura aperta per l'appalto dei lavori relativi al recupero della Facciata Sede Municipale, per un importo complessivo di € 100.000,00;

IL RESPONSABILE

In esecuzione della determinazione Settore Lavori Pubblici n. 52 del 31/07/2015 , indice gara con **Procedura Aperta** ai sensi degli artt. 3 c.37 e 55 c.5 del D.Lgs n. 163/2006, **secondo il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara** (art. 82 - comma 2 – lettera b, prima fattispecie) – D.Lgs. n.163/2006), con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86. Tale facoltà non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10; in tal caso si applica l'art.86 comma 3.

Importo a base d'asta	€ 41.577,41
Oneri inerenti il Piano di Sicurezza	€ 2.906,00
Importo costo manodopera	€ 25.699,59

Categoria: OG2 Classifica I

Ente appaltante: Comune di Sogliano Cavour, Piazza A. Diaz – Sogliano Cavour (LE)
Tel. 0836 543094 – 0836 543084 Fax 0836 543092
E-mail: ufficiotecnico@comune.soglianocavour.le.it

Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP : B32C14000110004

CIG (SIMOG): 63739638A8

Luogo di esecuzione: Municipio di Sogliano Cavour (Le) piazza Diaz;

Termine di esecuzione dei lavori: il tempo utile per dare ultimati i lavori sarà di gg 180 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del Verbale di Consegna dei lavori.

Luogo e data fissati per la gara: la gara avrà luogo presso la Sede di questo Ente **il giorno 23/09/2015, alle ore 9,30;**

Gli operatori economici in possesso dei requisiti sono invitati a produrre **offerta di ribasso sul prezzo a base d'asta di € 41.577,41** oltre gli oneri relativi alla sicurezza di € **2.906,00** e il costo della manodopera di € **25.699,59** non soggetti a ribasso.

- Il plico idoneamente sigillato con nastro adesivo gommato (non è richiesto il ricorso alla ceralacca), controfirmato sui lembi di chiusura deve recare all'esterno , oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso ed al codice fiscale del concorrente, le indicazioni relative all'oggetto di procedura, recando sulla busta **“NON APRIRE - GARA CON PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO** dei lavori relativi al recupero della Facciata Sede Municipale, **scadenza il 21.09.2015 ore 13:00”**
- Il plico deve contenere al suo interno due buste separate e singolarmente sigillate con nastro adesivo gommato (non è richiesto il ricorso alla ceralacca) e recanti ciascuna l'indicazione del contenuto secondo le seguenti dizioni:

Busta A – Documentazione;

Busta B – Offerta economica;

La busta A, pena l'esclusione dalla gara, deve contenere la seguente documentazione:

- 1) Attestazione SOA per la Cat. OG2 classifica I;
- 2) **Dichiarazione sostitutiva** ai sensi della Legge 15/68 e successive modificazioni e del D.P.R. 28/12/2000, n.445, con la quale il rappresentante legale del concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
 - a) **Certifica**, di non trovarsi nelle condizioni previste **dall'art. 38, comma 1**, lettere **a), d), e), f), g), h), i), m)** del D.Lgs. n.163/2006;
 - b) **Indica** i nominativi, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
 - c) **Dichiara** di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato, ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;
 - d) **Attesta** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - e) **Dichiara** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **capitolato speciale d'appalto e nei grafici di progetto**;
 - f) **Attesta** di essersi recato sul posto dove si eseguiranno i lavori;
 - g) **Attesta** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - h) **Attesta** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.Lgs. n.163/2006;
 - i) **Attesta** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
 - j) **Dichiara** di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
 - k) **Attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
 - l) **Indica** il **numero di fax** al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. n.34/2000, l'eventuale richiesta di cui all'art. 48, comma 1 del D.Lgs. n.163/2006;
 - m) **Dichiara** l'ottemperanza alla Legge 12/03/1999, n.68 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili) o la condizione di non assoggettabilità alla stessa;
- 3) **Copia del verbale di avvenuto sopralluogo (allegato 3)**, firmato dal titolare dell'impresa (legale rappresentante) o dal suo Direttore Tecnico e dal responsabile Unico del procedimento o da personale del Comune di Sogliano Cavour all'uopo formalmente delegato dal Rup;
- 4) **Dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni che intende**, ai sensi dell'art. 18 della Legge 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo (**allegato A**);
- 5) **Quietanza o documentazione comprovante l'avvenuto pagamento della cauzione provvisoria** nella misura del 2% dell'importo a base d'asta (pari a € 1.403,66) da versarsi alla Tesoreria Comunale presso la Banca Monte dei Paschi di Siena, filiale di Sogliano Cavour o da presentare anche mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o assegno circolare NON TRASFERIBILE. Nel caso di presentazione di fideiussione bancaria o polizza assicurativa le stesse dovranno avere durata non inferiore a 180 giorni dalla gara e contenere la rinuncia da parte dell'obligato, in solido con il debitore principale, al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e l'impegno da parte dello stesso a rilasciare, al momento della sottoscrizione del contratto, la garanzia fidejussoria di cui all'art. 113, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario dell'appalto.
Nel caso di presentazione di assegno circolare intestato al Comune di Sogliano Cavour e "NON TRASFERIBILE" o di versamento presso la Tesoreria del Comune, dovrà essere presentata una dichiarazione dell'imprenditore con la quale lo stesso si impegna a costituire, al momento della sottoscrizione del contratto, la garanzia fidejussoria di cui all'art. 113 - D.Lgs n.163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario dell'appalto.

La cauzione provvisoria è ridotta del 50% per le imprese che presentino, unitamente alla stessa, la certificazione di cui alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI 45000, oppure per le quali detta certificazione risulti dall'attestazione SOA;

- 6) **Certificato del casellario giudiziale e certificato dei carichi pendenti** per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 38, comma 1, lettera b) e c), di data non anteriore a sei mesi da quella del presente bando, **o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata dal documento di identità dello stesso, o dichiarazione sostitutiva**, resa dagli stessi soggetti, con cui si certifica di non trovarsi nelle condizioni previste dallo stesso art. 38, comma 1 lettera b), c) del D.Lgs. n.163/2006;
- 7) **Copia del DURC**;
- 8) **Versamento all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici** della contribuzione dovuta, secondo le modalità stabilite dalle delibere della medesima Autorità e dalle istruzioni operative specificate sul sito www.avcp.it. L'importo da versare è di € 0,00 .-

La Busta B deve contenere l'offerta economica (allegato 1), che va inoltre accompagnata, a pena di inammissibilità, dalla dichiarazione (allegato 2) di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile (art.118 comma 2) DPR 207/2010).

Termine di ricezione delle offerte.

Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, deve pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale di Stato, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **perentoriamente entro le ore 13,00 del giorno 21.09.2015, ed all'indirizzo sopra indicato**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, entro il termine perentorio suddetto, all'Ufficio Protocollo della Stazione appaltante, sito in Piazza A. Diaz, che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Apertura delle offerte.

Ore 9,30 del 23.09.2015, presso la sede Municipale, in Piazza A. Diaz, Sogliano Cavour.

Eventuali cambiamenti della data prestabilita saranno comunicati esclusivamente mediante avviso sul profilo di committente.

Possono assistere legali rappresentanti, procuratori o delegati dei concorrenti.

Criterio di aggiudicazione.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso espresso mediante massimo ribasso percentuale rispetto all'importo totale dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), prima fattispecie, del D.Lgs. n.163/2006; con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86. Tale facoltà non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10; in tal caso si applica l'art.86 comma 3.

La stazione appaltante, successivamente, procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n.163/2006. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto all'art. 48 del D.Lgs. n.163/2006 nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara.

Sogliano Cavour, li 24.8.2015

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Salvatore FIORE