



COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR

Provincia di Lecce – Piazza A.Diaz - 73010 Sogliano Cavour -
Tel. 0836/543084 – 0836/543094 fax 0836/543092
E-mail affarigenerali@comune.soglianocavour.le.it
C.F. 80009930753 - P.I. 02066200755

Prot.n..... Cat..... Classe.....Fasc.....Addi.....

OGGETTO: GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL MICRO NIDO COMUNALE MEDIANTE CONCESSIONE IN COMODATO D’USO DELL’IMMOBILE SITO IN VIA RIMEMBRANZA. **CIG: 3517345CE7.-**

Risposta a nota N. del.....
Div..... Sez..... N.....
Allegati.....

Alla ditta _____

IL RESPONSABILE

In esecuzione della determinazione n. 290 del 23/11/2011 R.G.,

INDICE

gara con **Procedura Negoziata** ai sensi dall’art. 57 del **D. Lgs. 12.04.06, n. 163**, con aggiudicazione ai sensi dell’art. 83 (offerta economicamente più vantaggiosa).

1. ENTE APPALTANTE: Comune di Sogliano Cavour – Piazza Diaz– 73010 Sogliano Cavour (LE)
tel. 0836 543084-94 fax 0836543092
sito internet: www.comunesoglianocavour.it e-mail: affarigenerali@comune.soglianocavour.le.it

2. FORMA DI APPALTO:

Procedura negoziata così come disciplinata dall’art. 57 del **D. Lgs. 12.04.06, n. 163**, con aggiudicazione ai sensi dell’art. 83 (offerta economicamente più vantaggiosa).

3. OGGETTO DELLA GARA:

concessione di servizio per la gestione di “**Micro - Nido comunale**”.

4. LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Edificio di proprietà comunale situato in Via Rimembranza.

5. REQUISITI RICHIESTI:

Possono partecipare alla gara **Imprese Sociali e Cooperative Sociali**, singolarmente o in raggruppamento di impresa ai sensi dell’art. 37 del D. Lgs 12.04.2006, n. 163, in possesso dei requisiti di legge e di quelli particolari di seguito specificati:

a) non aver avuto sospensioni o interruzioni di rapporto con enti pubblici per inadempienze, violazioni contrattuali o altre cause nell’ultimo quinquennio;

b) aver maturato esperienza operativa e gestionale nel settore della **Prima Infanzia**.

La mancanza anche di uno solo dei requisiti generali e particolari, costituirà motivo di esclusione dalla gara.

Il possesso dei requisiti è disciplinato dal capitolato per la gestione del micronido Comunale.

6. DURATA DELLA CONCESSIONE:

Anni 15 a decorrere dalla data del rilascio del certificato di agibilità emesso a seguito dei lavori di completamento.

7. MODALITÀ E TERMINE PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:

a) PLICO "A" OFFERTA TECNICA – QUALITÀ DEL SERVIZIO

La documentazione per il punteggio di qualità (progetto educativo e organizzativo, esperienza dell'impresa, proposte migliorative del servizio) andrà racchiusa in apposita busta separata, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura "Offerta Tecnica – Qualità del Servizio";

b) PLICO "B" OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà contenere:

- 1) importo offerto sulla retta mensile di €220,00 posta a base di gara, in carta bollata.
- 2) cronoprogramma dei lavori.

L'importo offerto dovrà essere espresso in cifre ed in lettere con due decimali dopo la virgola.

Nel caso di discordanza tra il numero in cifre e quello in lettere, sarà ritenuta valida l'indicazione riportata in lettere.

I documenti contenuti nell'offerta economica dovranno essere dotati e sottoscritti dal legale rappresentante della ditta e andranno racchiusi in apposita busta, sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura "Offerta Economica".

c) **PLICO "C"**, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, a pena l'esclusione, sul quale deve essere riportata all'esterno il nome del partecipante e l'indicazione "*OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA GESTIONE DEL MICRO-NIDO COMUNALE, TERMINE DI CONSEGNA: ORE 13.00 DEL 13/12/2011*", dovrà contenere:

- la domanda di partecipazione alla gara, in carta bollata; (Allegato B)
- iscrizione alla Camera di Commercio con oggetto sociale inerente alla tipologia dell'appalto;
- autocertificazione dell'idoneità tecnico professionale resa ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008; (Allegato C);
- la cauzione provvisoria;
- la dichiarazione di sopralluogo di cui all'art. 4 del capitolato per la gestione del micronido comunale;
- il Capitolato per la gestione del micronido Comunale di Sogliano Cavour - Via Rimembranza - sottoscritto dalla ditta in ogni pagina e, in calce, la fotocopia del documento d'identità del legale rappresentante dell'impresa;
- il plico "A" contenente l'offerta tecnica-qualità del servizio;
- il plico "B" contenente l'offerta economica - Allegato A) in bollo.

La mancata presentazione dei documenti richiesti e l'irregolarità od incompletezza degli stessi, comporterà l'immediata esclusione dalla gara.

Qualora nella documentazione presentata vi fossero dichiarazioni con cancellazioni, correzioni o aggiunte, si procederà all'esclusione, salvo che le stesse non siano espressamente approvate con postilla firmata dal rappresentante della ditta.

Il plico dovrà pervenire al Protocollo del Comune di Sogliano Cavour a mezzo raccomandata A.R. o consegnato direttamente a mano, con esclusione di qualsiasi altro mezzo.

Il recapito dello stesso è ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Non si darà corso all'apertura e non sarà ritenuto valido il plico che non risulti pervenuto entro il termine previsto o sul quale non sia apposta la scritta indicante l'oggetto di gara.

8. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

La procedura negoziata (prima seduta pubblica) avrà luogo il giorno **15/12/2011 alle ore 16,30** presso la sede comunale.

Sono autorizzate a presenziare all'apertura delle offerte persone munite di delega per l'esame della documentazione amministrativa per l'ammissione dei concorrenti, in seduta pubblica.

La valutazione delle offerte tecnica-qualità del servizio ed economica sarà effettuata, in seduta segreta, da apposita Commissione.

In caso di parità d'offerte si procederà a sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione provvisoria anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 69 del R.D. 827/1924.

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore del concorrente che avrà totalizzato il punteggio maggiore.

L'aggiudicazione deve intendersi immediatamente vincolante per la ditta aggiudicataria.

L'Amministrazione si riserva altresì di non aggiudicare, qualsiasi sia il numero delle offerte pervenute.

L'aggiudicazione definitiva avverrà così come disposto nel capitolato per la gestione del micronido Comunale.

9. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione è disposta con il metodo dell'offerta più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs n. 163/06. Le offerte verranno valutate attribuendo 70 punti alla qualità e 30 punti all'offerta economica, secondo quanto previsto dall'art. 6 del capitolato per la gestione del micronido Comunale.

10. CAUZIONI O GARANZIE RICHIESTE:

Cauzione provvisoria di € **4.224,00** pari al 2% sull'importo posto a base di gara, pari a stimati € **211.200,00**.

Cauzione definitiva pari al 5% sull'importo contrattuale del quindicennio. La cauzione dovrà essere versata in uno dei modi stabiliti dalla Legge n. 348 del 10/06/1982 e s.m.i.;

11. DOCUMENTAZIONE DEL BANDO DI GARA:

La documentazione è esposta:

- integralmente all'Albo Pretorio del Comune (*eccetto la planimetria dei locali, allegato n. 1 al capitolato per la gestione del micronido Comunale, che potrà essere ritirata al momento del sopralluogo previsto all'art. 4*);
- sul sito internet del Comune di Sogliano Cavour;
- è consultabile altresì presso il Servizio Segreteria del Comune.

Le modalità di aggiudicazione del Servizio e le condizioni applicabili al Servizio, sono indicati nel capitolato per la gestione del micronido Comunale.

Le spese postali, quelle inerenti e conseguenti alla gara, al contratto, i diritti di segreteria, le imposte di registro e le spese di fotocopie, restano a carico dell'aggiudicatario.

PER INFORMAZIONI SULLA GARA:

Comune di Sogliano Cavour, Piazza A. Diaz – Sogliano Cavour (LE), telefonicamente al n. 0836/543084-94, tramite fax al n. 0836/543092, e-mail: affarigenerali@comune.soglianocavour.le.it

Il Responsabile Unico del Procedimento è il funzionario Sig.ra Viva Rosanna, per quanto di competenza.

Sogliano Cavour, lì 24/11/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Sig.ra Rosanna VIVA

Allegato A) alla Lettera Invito

In bollo
€14,62

OFFERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL MICRO NIDO COMUNALE MEDIANTE CONCESSIONE IN COMODATO D’USO DELL’IMMOBILE SITO IN VIA RIMEMBRANZA.

Il sottoscritto _____
Legale rappresentante della ditta/cooperativa _____
con sede a _____ in via _____ n _____
CF _____ P IVA _____
Preso atto di quanto riportato nel capitolato per la gestione del micronido Comunale di Sogliano Cavour - Via Rimembranza,

Dichiara

di impegnarsi al mantenimento della retta mensile sotto indicata e di accettare integralmente tutte le condizioni specificate nel capitolato sopra richiamato, siglato in ogni pagina e sottoscritto in calce per accettazione.

Importo offerto retta mensile € _____ (in lettere _____)

DATA.....

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Timbro e firma leggibile

In bollo
€14,62

Allegato B) alla Lettera Invito

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
(Artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000, n. 445).

DICHIARAZIONE DI CUI AL PUNTO 7 DEL LA LETTERA INVITO PER L’AFFIDAMENTO DEL MICRONIDO COMUNALE MEDIANTE CONCESSIONE IN COMODATO D’USO DELL’IMMOBILE SITO IN VIA RIMEMBRANZA NEL COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR DA PRESENTARE E INSERIRE NEL PLICO UNITAMENTE ALLA DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA.

Il sottoscritto _____,
nato a _____ il _____,
residente a _____ in via _____
n. _____, in qualità di titolare e/o legale rappresentante della _____ con
sede a _____ in via _____
P. IVA _____,

CHIEDE

di partecipare alla gara per l’affidamento del servizio di cui all’oggetto.

A tal fine, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell’articolo 76 D.P.R. 29.12.2000 n. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di servizi pubblici;

DICHIARA

1. di aver preso visione del Capitolato per la gestione del micronido comunale di Sogliano Cavour – Via Rimembranza, e di accettarlo incondizionatamente;
2. non aver avuto sospensioni o interruzioni di rapporto con enti pubblici per inadempienze, violazioni contrattuali, o altre cause nell'ultimo quinquennio;
3. di aver maturato esperienza operativa e gestionale nel settore della Prima Infanzia;
4. che nei confronti del titolare, amministratori o soci non è stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell’art. 444 del codice di procedura penale, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari ;
5. che la ditta è regolarmente iscritta alla Camera di Commercio al n. _____ in data _____ per le attività che includono i servizi oggetto della presente concessione.
solo in caso di cooperative: che la cooperativa è iscritta all’Albo regionale delle cooperative sociali (della Regione di appartenenza) al n. _____ in data _____
6. che l’Impresa non si trova / che si trova in una delle situazioni di controllo di cui all’art. 2359 del codice civile;
7. che la ditta è nel pieno e libero esercizio dei propri diritti, non si trova in stato di liquidazione, fallimento, di amministrazione controllata o concordato preventivo o cessazione di attività; eventuali precedenti procedure non sono in corso, non si sono verificate dalla data di costituzione e comunque non nell'ultimo quinquennio;
8. che nei propri confronti non sussistono cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della L. 575/65 e successive modificazioni e integrazioni;

9. il regolare assolvimento degli obblighi contributivi, assistenziali e previdenziali nascenti dalla qualità di datore di lavoro.
10. di obbligarsi a rispettare, per gli operatori impiegati nella gestione del servizio, le normative di legge e i C.C.N.L. applicabili al proprio settore (applicazione del CCNL parte economica, normativa e previdenziale sottoscritto dalle parti maggiormente rappresentative a livello nazionale);
11. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;
12. di non aver reso false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste in sede di ammissione a gare di evidenza pubblica;
13. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla L.68/99 e successive modificazioni e integrazioni ovvero non è assoggettabile agli obblighi della stessa legge;
14. di essere in regola con le norme per la tutela e la sicurezza sul lavoro come disposto dal D. Lgs. 81/08 e successive modificazioni e integrazioni.

Data, li.....

F.to

ALLEGATO C

Spett.le Comune di
Sogliano Cavour
Piazza A. Diaz
73010 Sogliano Cavour (LE)

Autocertificazione dell'Idoneità Tecnico Professionale

(Art. 26 del Decreto Legislativo 81/08 Allegato XVII Decreto Legislativo 81 del 9 Aprile 2008)

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ in data _____ e residente in _____
Via _____ n° _____
nella sua qualità di:

- lavoratore autonomo
- legale rappresentante dell'impresa _____

sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n°445 del 28/12/2000 per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

DICHIARA:

ai fini dell'art. 26 del Decreto Legislativo 81/08 e ALLEGATO XVII Decreto Legislativo 81/08:
(*come lavoratore autonomo*): di essere in possesso dei requisiti previsti dall'allegato XVII, comma 2 del Decreto Legislativo 81/08:

OVVERO

che l'impresa suddetta, che ha sede legale in _____,
via _____ n° _____ ed ha la seguente partita I.V.A. _____,
è in possesso dei requisiti previsti dall'allegato XVII comma 1 del Decreto Legislativo 81/08.

Luogo e data _____ Firma _____

Il sottoscritto dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Decreto Legislativo 196/03 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data _____ Firma _____

Nota: questa autocertificazione deve essere presentata in originale corredata di fotocopia di un valido documento di identità del dichiarante. In caso di diverse imprese deve essere compilato in originale da **OGNI IMPRESA**.

Nota Bene

All'aggiudicatario verranno chiesti i documenti previsti dall'allegato XVII per la verifica dei requisiti come previsto dal D. Lgs. 81/08. La non rispondenza varrà l'esclusione dall'appalto.