



COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR

Prov. di Lecce – Piazza A.Diaz - 73010 Sogliano Cavour -
Tel. 0836-543084 – 0836-543094 fax 0836-543092
E-mail ufficiotecnico@comune.soglianocavour.le.it
C.F. 80009930753 - P.I. 02066200755

UFFICIO TECNICO

AVVISO ESPLORATIVO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI UN CENTRO POLIVALENTE PER DIVERSAMENTE ABILI PRESSO I LOCALI DELL'EX SCUOLA MEDIA, AI SENSI DELL'ART. 122 COMMA 7 DEL D.LGS. 163/2006 E S.M.I.

Questa Amministrazione intende affidare i lavori di cui all'oggetto, mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 57 e 122 del D.Lgs n. 163/2006, secondo il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (art. 82 - comma 2 - lettera b, prima fattispecie) – D.Lgs. n.163/2006), con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86. Tale facoltà non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10; in tal caso si applica l'art.86 comma 3. L' importo dei lavori a base d'asta è di € 635.834,44 al netto di € 22.259,52 per gli oneri per la sicurezza oltre ad IVA .

I lavori oggetto dell'avviso sono ricompresi nella categoria OG 1 classifica 3, di cui al DPR 34/2000. Questa Amministrazione, secondo le disposizioni dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento di lavori di cui all'oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Amministrazione;

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi dell'art.122 del D.Lgs. 163/2006 comma 7 e s.m.i. sopra richiamato.

L'Amministrazione si riserva di individuare i soggetti idonei, in numero non inferiore a dieci, ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta.

L' Amministrazione si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori.

Si precisa che i lavori da affidare sono per lo più riconducibili ad interventi di manutenzione, ristrutturazione ed ampliamento di un ex edificio scolastico da trasformare a Centro Polivalente per Diversamente Abili.

Le Imprese munite di adeguata qualifica possono chiedere di partecipare alla procedura mediante domanda scritta in carta semplice, che dovrà pervenire, pena esclusione, entro e non oltre le ore **12,00 del 05/10/2011**, indirizzata a:

COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR

Piazza A.Diaz

73010 Sogliano Cavour.

Le domande dovranno pervenire in busta chiusa, che dovrà riportare l'intestazione della ditta richiedente e la seguente dicitura **“Manifestazione di interesse a partecipare a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di un centro polivalente per diversamente abili, ai sensi dell'art. 122 comma 7-bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.”**

Requisiti di partecipazione, che i richiedenti dovranno dichiarare di possedere sono:

- Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per l'attività di che trattasi;
- Possesso dell'attestazione SOA riferita alla categoria OG1 classifica 3, (allegare copia dell'attestazione se posseduta).
- Di non trovarsi in nessuna delle circostanze di cui all'articolo 38 del D. Lgs. N. 163 del 12/04/2006;

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune:
www.comunesoglianocavour.it

Sogliano C., lì 27/09/2011

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO C.LE
Geom. Salvatore FIORE