



COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR
Provincia di Lecce

Trasmessa al Protocollo
N° 6864
5/12/2006
Data

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 139 DEL 11/12/2006

Oggetto: Imposta Comunale sugli immobili. Adeguamento valore aree fabbricabili.

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18 AGOSTO 2000, N°267
Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole. IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO F.to Vittorio Galignano
Per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime parere favorevole. IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA F.to Vittorio Galignano
Il sottoscritto Segretario Comunale, in assenza o impedimento dei rispettivi funzionari responsabili, esprime parere favorevole per quanto riguarda la regolarità tecnica e contabile in relazione alle sue competenze. IL SEGRETARIO COMUNALE

L'anno *duemilasei*, il giorno *undici* del mese di *dicembre* alle ore *12,40* nella solita sala di adunanza, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. Salvatore POLIMENO e con l'intervento dei Sigg.

1) POLIMENO	Salvatore	<i>Sindaco</i>
2) CONGEDO	Giuseppe	<i>V.Sindaco</i>
3) PALUMBO	Chiara	<i>Assessore</i>
4) DE MARIA	Emanuele	<i>Assessore</i>
5) AVANTAGGIATO	Salvatore	<i>Assessore</i>
6) GAROFALO	Guglielmo	<i>Assessore</i>
7) MITA	Marcello	<i>Assessore</i>

Pres	Ass
SI	
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
SI	

e con la partecipazione del Segretario Comunale Dr. Giuseppe GARRISI.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 del 31/03/1999, esecutiva, è stato approvato il regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili – I.C.I. – con allegata tabella dei valori attribuiti alle aree fabbricabili ricadenti negli strumenti urbanistici edificatori del comune;

che il 3° comma dell'art. 3, Valore delle aree fabbricabili, prevede che la Giunta Comunale può modificare periodicamente i valori della predetta tabella e che il provvedimento produce i suoi effetti, ai fini dell'applicazione delle disposizioni del predetto art. 3, dall'anno di imposta successivo a quello in corso alla data di adozione della relativa deliberazione;

considerato che i valori delle aree indicati nella tabella allegata alla deliberazione C.C. 07/1999 sono ampiamente superati dall'inflazione monetaria intervenuta dal 1999 ad oggi e che si ritiene necessario un adeguamento dei predetti valori conformemente al tasso di inflazione ufficiale;

vista la tabella degli indici ISTAT del costo della vita dalla quale risulta che l'indice di svalutazione del mese di aprile 1999 pari a 109.00 alla data del 30 ottobre 2006 risulta pari a 128.20 con l'incremento percentuale del 17,61%

acquisito il parere di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

con voti unanimi favorevoli;

Delibera

Di adeguare i valori delle aree fabbricabili della tabella allegata alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 07/ del 31/03/1999 dell'incremento percentuale del 17,61% arrotondato all'unità dell'euro come di seguito indicato:

Tipizzazione come da P.R.G.	Valore venale al mq. Per l'anno 1999	Valore venale adeguato al tasso di inflazione
Zona " A "	€ 25,82	€ 31,00
Zona " B1 "	€ 46,48	€ 55,00
Zona " B2 "	€ 41,31	€ 49,00
Zona " B3 "	€ 36,15	€ 43,00
Zona " C " non lottizzata	€ 12,91	€ 16,00
Zona " C " lottizzata	€ 36,15	€ 43,00
Zona " D " P.I.P. non lottizzata	€ 3,10	€ 4,00
Zona " D " P.I.P. lottizzata	€ 15,49	€ 19,00

Dare atto che la presente deliberazione produce i suoi effetti a decorrere dal 01/01/2007;

Dare alla presente deliberazione immediata eseguibilità a seguito di separata e favorevole votazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Del che si è redatto il presente e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Salvatore Polimeno

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Giuseppe GARRISI

RELATA DI PUBBLICAZIONE

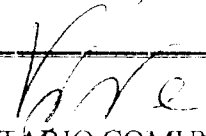
Si certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio del Comune il giorno 19 DIC. 2005 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

L'IMPIEGATO ADDETTO
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to (Sig.ra Vito Fracanzano)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dr. Giuseppe GARRISI)

Per copia conforme all'originale.

Sogliano Cavour, li _____


IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Giuseppe GARRISI)

INVIO DELLA DELIBERAZIONE

ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs 267/2000

al Sig. Prefetto di Lecce ai sensi dell'art. 135 del D. Lgs 267/2000

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

Dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134 D. Lgs. 267/2000).

Decorrenza gg. 10 dall'inizio della pubblicazione. (art. 134 c.3 D. Lgs. 267/2000).

Sogliano Cavour, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dr. Giuseppe GARRISI)