



# COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR

Prov. di Lecce – Piazza A. Diaz - 73010 Sogliano Cavour -  
Tel. 0836-543084 – 0836-543094 fax 0836-543092  
E-mail ufficiotecnico@comune.soglianocavour.le.it  
C.F. 80009930753 - P.I. 02066200755

Prot. n. 6204

Lì, 27/10/2010

## BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006  
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006

### Lavori di adeguamento e completamento della fognatura del centro abitato di Sogliano Cavour

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: <b>COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR (Provincia di Lecce)</b>		
Indirizzo postale: <b>Piazza A. Diaz</b>		
Città: <b>SOGLIANO CAVOUR (LE)</b>	CAP: 73010	Paese: Italia
<b>Punti di contatto:</b> Ufficio Tecnico	Telefono: 0836/543084 Fax 0836 543092	
All'attenzione di: Geom. Salvatore Fiore		
<b>Indirizzi internet:</b> Amministrazione aggiudicatrice:	<a href="http://www.comunesoglianocavour.it/">http://www.comunesoglianocavour.it/</a> -	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati	
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati	
Le offerte vanno inviate a:	<b>COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR (Prov. di LECCE)</b> <b>Ufficio Protocollo – Piazza A. Diaz</b> <b>73010 SOGLIANO CAVOUR</b>	

#### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

##### II.1) Descrizione

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b> Lavori di adeguamento e completamento della fognatura del centro abitato di Sogliano Cavour	
<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE</b> Sito o luogo principale dei lavori: <b>COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR (LE) - Abitato di Sogliano Cavour-</b>	
<b>II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico</b>	
<b>II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:</b> Si prevede l'adeguamento della vasca di accumulo e la realizzazione di nuovi tronchi di rete pluviale e la creazione di caditoie .-	
<b>II.1.8) Divisione in lotti:</b>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.1.9) Ammissibilità di varianti:</b>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

##### II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

<b>II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)</b>				
<b>Euro 1.643.232,43</b>		<b>, di cui</b>		
<b>Euro 1.608.232,43</b>		lavori (soggetti a ribasso)		
<b>Euro 35.000,00</b>		oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)		
Categoria prevalente:	categ.	<b>OG6</b>	classifica:	<b>IV^</b>
<b>II.2.2) Opzioni:</b>				sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

### II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni:	<b>360</b>	(dal verbale di consegna)
--------------------	------------	---------------------------

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

### III.1) Condizioni relative all'appalto

<p><b>III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste</b></p> <p>a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di <b>euro 32.864,64</b> (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p> <p>b) per l'aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p> <p>c) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo di <b>euro 1.807.555,67</b>, art. 6 dello schema di contratto, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di <b>euro 1.000.000,00</b> ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.</p> <p>Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2000 oppure ISO 9001:2008, di cui all'art. 2, lettera q), del d.P.R. n. 34 del 2000, in corso di validità.</p>
<p><b>III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento</b></p> <p>a) finanziamento di <b>€.- 1.913.805,28</b> mediante utilizzo dei Fondi Regionali in ambito POR Puglia 2000/2006 Mis.1.1 – Azione 5 – giusta nota A00064 08/04/2010 n. 31927 dalla Regione Puglia – Area Politiche per l'ambiente, le reti, e la qualità urbana – Servizio Lavori Pubblici di Bari;</p> <p>b) nessuna anticipazione; pagamenti per stati di avanzamento ogni <b>€.-300.000,00-</b> ai sensi dell'art. 17 dello Schema di Contratto;</p> <p>c) non si applica l'articolo 133, comma 1-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006;</p> <p>d) <b>corrispettivo interamente a corpo</b> ai sensi degli articoli 53, comma 4, terzo periodo, e 82, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 45, comma 6, del d.P.R. n. 554 del 1999;</p>
<p><b>III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:</b></p> <p>Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 96 del d.P.R. n. 554 del 1999.</p>
<p><b>III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:</b> sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></p> <p>a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;</p> <p>b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a <b>€ 1.500,00</b> ai sensi dell'art. 15 dello Schema di Contratto.</p>

### III.2) Condizioni di partecipazione

### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006:
  - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;
  - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575 del 1965;
  - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;
  - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
  - e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
  - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
  - g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
  - h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara o per l'affidamento di subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
  - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
  - l) mancata ottemperanza obblighi derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999;
  - m) sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;
  - n) provvedimento di sospensione o di decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
  - o) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando di gara;
  - p) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, alle condizioni di cui all'art. 38, comma 2;
- 3) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006.

### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta**

### **III.2.3) Capacità tecnica**

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

(per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 3, comma 4, del d.P.R. n. 34 del 2000)

- a) attestazione SOA nella categoria **OG6**, in classifica **IV<sup>^</sup>**
- b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 37, commi 1, 3, da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006); requisiti di ciascun operatore economico raggruppato non inferiori alle quote di partecipazione con un minimo del 40% per il mandatario e del 10% per ciascun mandante (art. 95, comma 2, d.P.R. n. 554 del 1999);
- c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2000 oppure ISO 9001:2008, in corso di validità, nel settore EA28, anche per tutte le imprese raggruppate ad eccezione delle assuntrici di lavori per i quali sia sufficiente la qualificazione in classifica II;
- d) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163 del 2006;

III.2.4) Appalti riservati:

sì  no

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

### IV.2) Criteri di aggiudicazione

#### IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

ai sensi dell'art. 83 del d.lgs. n. 163 del 2006, con i criteri indicati di seguito:

criteri qualitativi (discrezionali)	ponderazione	criteri quantitativi (vincolati)	ponderazione
<b>1. Miglioramento del sistema di smaltimento</b>	<b>5 su 100</b>	<b>8. Prezzo (ribasso sul prezzo)</b>	<b>15 su 100</b>
		<b>9. Termini esecuzione (media)</b>	<b>5 su 100</b>
<b>2. Diverso profilo idraulico per evitare le interferenze con i sottoservizi esistenti</b>	<b>50 su 100</b>		
<b>3. Miglioramento del sistema d'ispezione e manutenzione rete</b>	<b>5 su 100</b>		
<b>4. miglioramento del sistema del rinterro</b>	<b>5 su 100</b>		
<b>5. Miglioramento del ripristino del tappetino</b>	<b>5 su 100</b>		
<b>6. Miglioramento prolungamento della rete</b>	<b>5 su 100</b>		
<b>7. Organizzazione del cantiere di lavoro</b>	<b>5 su 100</b>		

***Non sono ammesse varianti sostanziali al progetto esecutivo posto a base di gara; per varianti sostanziali si intendono quelle afferenti la sagoma e le dimensioni del recapito finale, il diametro e il materiale delle tubazioni, la distribuzione planimetrica e il profilo delle tubazioni.-***

***L'impresa che inserirà nell'offerta tecnica varianti sostanziali sarà esclusa dalla procedura di gara.-***

Si precisa che il concorrente aggiudicatario dovrà produrre, a sua cura e spese, tutti gli elaborati grafici e di calcolo **a firma di tecnico laureato ed abilitato**, necessari per la "cantierizzazione" delle lavorazioni complementari aggiuntive offerte in variante e per la realizzazione dell'opera, nel pieno rispetto delle prescrizioni di legge e delle più qualificate normative tecniche specialistiche, oltre che delle esigenze funzionali, di sicurezza, estetiche, ecc. del progetto e che tale prestazioni non gli daranno diritto ad alcuna modifica dei patti contrattuali relativi al tempo e al prezzo offerto. I predetti elaborati faranno parte integrante del contratto di appalto.

Si precisa, ancora, che qualsiasi variazione tra quelle previste dal concorrente apportate al progetto esecutivo approvato, comporta l'obbligo da parte del concorrente di predisporre la documentazione di competenza per richiedere eventuali autorizzazioni integrative, con obbligo, altresì di farsi carico di tutte le ulteriori varianti richieste per l'ottenimento delle prescritte autorizzazioni.

Inoltre il concorrente ha l'obbligo di uniformare il progetto alle eventuali ulteriori prescrizioni che dovessero essere eventualmente imposte dagli Enti interessati al rilascio di pareri o autorizzazioni.

Si precisa, infine, che saranno esclusi dal prosieguo della gara i concorrenti che apporteranno varianti che la commissione di gara dovesse ritenere peggiorative e non migliorative rispetto al progetto a base di gara.

### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

#### IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP. : B38G04000020006

CIG (SIMOG) : 055224924A

#### IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto

sì  no

<b>IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare</b>			
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:			
<b>Giorno:</b>	<b>Lunedì</b>	<b>Data:</b>	<b>22 11 2010 Ora: 13 00</b>
PER LA VISITA DI SOPRALLUOGO E LA VISIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI VENGONO FISSATI ESCLUSIVAMENTE I GIORNI DI LUNEDÌ, MERCOLEDÌ E VENERDÌ DALLE ORE 9:00 ALLE ORE 13:00 SINO AL GIORNO DI _____ 2010 INCLUSO.-			
<b>Documenti a pagamento</b> sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>			
Copie Fotostatiche, prezzo in cifre, euro: 0,10 formato A4 e euro 0,20 formato A3-			
CD contenente elaborati grafici e descrittivi di progetto euro <b>15,00-</b>			
Condizioni e modalità di pagamento:			
Versamento sul c/c postale n. 14203731 intestato al Comune di Sogliano Cavour – Servizio di Tesoreria Comunale indicando come causale " <b><i>rilascio copie gara Lavori di adeguamento e completamento della fognatura del centro abitato di Sogliano Cavour " <u>oppure in contanti presso l'Ufficio Preposto.-</u></i></b>			
<b>IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:</b>			
<b>Giorno:</b>	<b>Martedì</b>	<b>Data:</b>	<b>23 11 2010 Ora: 13 :00</b>
<b>IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano</b>			
<b>IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta</b>			
giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)			
<b>IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte</b>			
<b>La data e l'ora di apertura</b> dei plichi e l'ammissione alla gara (prima seduta pubblica della Commissione), <b>sarà comunicata tempestivamente ai concorrenti <u>i quali avranno cura di riportare all'esterno del plico anche il numero di fax,</u></b> dove la Stazione appaltante può inviare le comunicazioni.-			
Inoltre delle sedute pubbliche sarà data comunicazione con apposito avviso sul sito internet di cui al punto I.1).			
Luogo: <b>In una sala aperta al pubblico della sede municipale di SOGLIANO CAVOUR</b>			
<b>(LE)</b>			
<b>alla Piazza A. Diaz</b>			
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>			
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di <b>una</b> persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.			

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

<b>VI.1) Trattasi di un appalto periodico:</b>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:</b>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<b>Programma: POR PUGLIA 2000-2006 Misura 1.1 – Azione 5-</b>	
<b>VI.3) Informazioni complementari:</b>	
a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. 86 del 20/10/2010 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);	
b.1) offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta tecnica» con le proposte di varianti migliorative relative agli elementi di valutazione di cui al <b>punto IV.2.1), numeri 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7;</b> le varianti devono essere contenute nei limiti stabiliti dal disciplinare di gara e non possono comportare aumento di spesa; in assenza di proposte migliorative relative ad uno o più d'uno dei	

predetti elementi agli stessi è attribuito il coefficiente zero;

- b.2) offerta economica e temporale in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara costituito dall'importo dei lavori (soggetto a ribasso) di cui al **punto II.2.1**); offerta di tempo mediante ribasso percentuale sul termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al **punto II.3**); nell'offerta di tempo sarà privilegiato il ribasso medio;
- c) verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, comma 2, 87 e 88, d.lgs. n. 163 del 2006;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
- e) obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare; la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);
- f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
- g) obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1**) (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
- h) obbligo per i consorzi stabili, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1**) (art. 36, d.lgs. n. 163 del 2006);
- i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 71, comma 2, d.P.R. n. 554 del 1999;
- j) pagamento di euro **70,00-** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, **mediante versamento da effettuare secondo quanto previsto dalla deliberazione dell'AVPC del 15.02.2010 e dalle istruzioni emanate con apposito avviso del 21.03.2010 della stessa Autorità che non contempla il pagamento tramite c.c.p.; pertanto, per effettuare il chiesto versamento si rimanda ai citati provvedimenti.-**
- k) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- l) La documentazione progettuale completa su supporto digitale, può essere ritirata presso l'U.T.C. contestualmente al sopralluogo obbligatorio da effettuare sul sito dell'intervento. Il bando, il disciplinare di gara ed i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili, con accesso gratuito, libero e completo all'indirizzo internet <http://www.comunesogliano.cavour.it/> -;
- m) obbligo di sopralluogo assistito in sito e di presa visione degli atti progettuali, autonomo dalla dichiarazione di cui alla precedente lettera i);
- n) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 in caso di fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto per grave inadempimento;
- o) controversie contrattuali deferite a collegio arbitrale ai sensi dell'art. 241 del d.lgs. n. 163 del 2006 / all'Autorità giudiziaria del Foro di LECCE;
- p) responsabile del procedimento: Geom. Salvatore Fiore con recapiti come al punto 1.1)
- q) la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara senza alcun diritto dei concorrenti al rimborso spese o quant'altro in caso di mancata aggiudicazione definitiva.

### **VI.3.1) Obblighi dell'impresa in materia di contrasto al lavoro non regolare**

*In ottemperanza al Regolamento regionale 27 novembre 2009, n. 31, relativo alla "L.R. n. 28/2006 - Disciplina in materia di contrasto al lavoro non regolare", con la sottoscrizione del contratto di appalto, l'impresa Aggiudicataria si obbliga ad applicare integralmente ai rapporti di lavoro intercorrenti con i propri dipendenti, per tutta la durata dell'appalto, il contratto collettivo nazionale per il settore di appartenenza e, se esistente, anche il contratto collettivo territoriale, che siano stati stipulati dalle organizzazioni sindacali dei lavoratori e dalle associazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale.*

*L'impresa appaltatrice è altresì obbligata, per il caso di affidamento dei lavori in subappalto, ad estendere l'obbligo di cui alla clausola che precede (d'ora in poi, clausola sociale) anche al subappaltatore ed è direttamente ed oggettivamente responsabile dell'adempimento di quest'ultimo. Nel caso in cui l'appalto sia affidato ad consorzio stabile di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, tale consorzio è direttamente ed oggettivamente responsabile dell'adempimento alla clausola sociale da parte dell'impresa consorziata alla quale sia stata affidata l'esecuzione di parte delle prestazioni oggetto dell'appalto. L'inadempimento dell'appaltatore o del subappaltatore o dell'impresa consorziata alla clausola sociale, accertato direttamente dalla stazione appaltante o a questa da chiunque segnalato, comporta l'applicazione delle sanzioni di cui alla legge regionale n. 28 del 2006, così come di seguito specificate. L'inadempimento alla clausola sociale, se riguardante una percentuale di lavoratori inferiore al 50 per cento dei lavoratori occupati nell'esecuzione dell'appalto o*

del subappalto, comporta l'applicazione nei confronti dell'appaltatore o del subappaltatore o dell'impresa consorziata responsabile delle seguenti penali:

1) una penale di ammontare pari allo 0,4 per cento del corrispettivo dell'appalto se l'inadempimento alla clausola sociale sia stata accertata con riferimento ad un numero di dipendenti inferiore o pari al 10 per cento della forza lavoro impiegata nell'esecuzione dell'appalto;

2) una penale di ammontare pari allo 0,6 per cento del corrispettivo dell'appalto se l'inadempimento alla clausola sociale sia stata accertata con riferimento ad un numero di dipendenti compresa tra l'11 e il 20 per cento della forza lavoro impiegata nell'esecuzione dell'appalto;

3) una penale di ammontare pari allo 0,8 per cento del corrispettivo dell'appalto se l'inadempimento alla clausola sociale sia stata accertata con riferimento ad un numero di dipendenti compresa tra il 21 e il 30 per cento della forza lavoro impiegata nell'esecuzione dell'appalto;

4) una penale di ammontare pari all'1 per cento del corrispettivo dell'appalto se l'inadempimento alla clausola sociale sia stata accertata con riferimento ad un numero di dipendenti compresa tra il 31 e il 40 per cento della forza lavoro impiegata nell'esecuzione dell'appalto;

5) una penale di ammontare pari all'1,2 per cento del corrispettivo dell'appalto se l'inadempimento alla clausola sociale sia stata accertata con riferimento ad un numero di dipendenti compresa tra il 41 e il 49 per cento della forza lavoro impiegata nell'esecuzione dell'appalto.

L'ammontare delle penali sarà addebitato sul primo pagamento successivo da effettuarsi in favore dell'aggiudicatario e, ove non sia sufficiente, sui pagamenti successivi;

qualora l'appaltatore non vanti crediti sufficienti a compensare interamente l'ammontare delle penali irrogate nei suoi confronti, queste verranno addebitate, in tutto o in parte, sul deposito cauzionale. In tal caso, l'integrazione dell'importo del deposito cauzionale dovrà avvenire entro il termine di quindici giorni dalla richiesta.

L'inadempimento alla clausola sociale dell'appaltatore o del subappaltatore o dell'impresa consorziata, se riguardante una percentuale di lavoratori pari o superiore al 50 per cento dei lavoratori occupati nell'esecuzione dell'appalto o del subappalto, nonché la recidiva nella violazione della clausola, comportano la risoluzione di diritto del contratto di appalto ai sensi dell'articolo 1456 cod. civ. e con gli effetti di cui all'articolo 138 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

La stazione appaltante comunica tempestivamente all'appaltatore l'adozione della sanzione; dalla data della comunicazione decorrono i predetti effetti.

Nel caso in cui l'appalto sia aggiudicato ad un raggruppamento temporaneo di imprese, ciascuna impresa è vincolata al rispetto della clausola sociale ed è l'unica responsabile dell'eventuale inadempimento. La gravità dell'inadempimento e il calcolo dell'ammontare delle penali di cui sopra devono essere parametrati sulla quota di partecipazione dell'impresa al raggruppamento e al numero dei dipendenti della stessa impegnati nell'esecuzione delle relative prestazioni dedotte in appalto.

L'inadempimento alla clausola sociale da parte dell'impresa raggruppata, se riguardante una percentuale di lavoratori pari o superiore al 50 per cento dei lavoratori dalla stessa occupati nell'esecuzione dell'appalto, nonché la recidiva, saranno sanzionati dalla stazione appaltante con l'esclusione dall'appalto dell'impresa inadempiente.

Qualora sia escluso il mandatario, la stazione appaltante può proseguire il rapporto di appalto con altro operatore economico che sia costituito mandatario nei modi previsti dal decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, purché abbia i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori o servizi o forniture ancora da eseguire; non sussistendo tali condizioni la stazione appaltante può recedere dall'appalto.

Qualora sia escluso il mandante, il mandatario, ove non indichi altro operatore economico subentrante che sia in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, è tenuto alla esecuzione, direttamente o a mezzo degli altri mandanti, purché questi abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori o servizi o forniture ancora da eseguire”.

“Le imprese che, in occasione di precedenti rapporti contrattuali con questa stazione appaltante, si siano rese responsabili di violazioni gravi o reiterate dell'obbligo di cui al comma 2 dell'articolo 1 della legge regionale 28/2006 possono essere escluse dalla gara d'appalto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, così come successivamente integrato o modificato”.

#### **VI.4) Procedura di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la PUGLIA, sede LECCE

Indirizzo postale: Via Rubichi n°23/A

Città: LECCE	CAP: 73100	Paese: ITALIA	
		Telefono: 0832/276511	
		Fax: 0832/276545	
<b>Organismo responsabile delle procedure di mediazione</b>			
Responsabile del procedimento di cui al <b>punto VI.3, lettera p).</b>			
<b>VI.4.2) Presentazione di ricorso</b>			
<i>Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:</i>			
a) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla G.U.R.I. del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;			
<b>VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso</b>			
Responsabile del procedimento di cui al <b>punto VI.3, lettera p).</b>			
<b>VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio del Comune di Sogliano Cavour</b>	<b>27</b>	<b>10</b>	<b>2010</b>
<b>VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso sulla G.U.R.I. 5^SERIE SPECIALE (CONTRATTI PUBBLICI) n. 125</b>	<b>27</b>	<b>10</b>	<b>2010</b>

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
**Geom. Salvatore FIORE**