



COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR
Provincia di Lecce

SETTORE AFFARI GENERALI SERVIZI AL CITTADINO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE

**N. 151 del Registro di Settore
del 29/09/2022**

**N. 418 del Registro Generale
del 29/09/2022**

OGGETTO: GARA PUBBLICA CON PROCEDURA TELEMATICA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 60 E 95 DEL D. LGS. 18 APRILE 2016 N. 50, PER L' AFFIDAMENTO, MEDIANTE CONCESSIONE A TERZI, EX ARTT. 164 E SS DEL D. Lgs. N.50/2016, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE PER TRE ANNI EDUCATIVI. Rif. ID NEGOZIAZIONE N . 3164686/2022 sulla PIATTAFORMA DEL MEPA DI CONSIP SPA. APPROVAZIONE DELLE RISULTANZE PROCEDURA TELEMATICA E DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE. CODICE CIG 938421967F.

Il giorno **29/09/2022**, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DI SETTORE

VISTI l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

VISTO il Decreto del Sindaco n. 07 del 06/11/2020, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile del Settore Affari generali e Servizi al Cittadino dell'Ente;

DATO ATTO che, in merito all'adozione del presente provvedimento, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità o conflitto d'interesse, come previsto dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione dirigenziale della Responsabile degli Affari Generali e Servizi al Cittadino R.G. n. 319 del 13-07-2020, è stata confermata l'autorizzazione al funzionamento, rilasciata dal Responsabile p.t. dell'Ufficio di Piano dell'Ambito territoriale sociale di Galatina, giusta determinazione dirigenziale R.G. n. 480 del 17/10/2016 (convalidata con successiva determinazione dirigenziale del Responsabile p.t. dell'Ufficio di Piano dell'Ambito territoriale sociale di Galatina R.G. n. 583 del 03/10/2017) per aver accertato il permanere del possesso dei requisiti comuni di cui all'art. 36/37, strutturali, organizzativi e gestionali di cui all'art. 53 del regolamento regionale n. 4/07 e s.m.i., riscontrati con visita ispettiva effettuata in data 09/07/2020 dall'ufficio servizi sociali comune di Sogliano Cavour alla seguente struttura:
 - *Denominazione: COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR MICRO NIDO;*
 - *Ubicazione della struttura: VIA RIMEMBRANZA n.24 CAP 73010 Comune SOGLIANO CAVOUR (LE);*
 - *Titolare: COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR;*
 - *Servizio erogato: micro nido (art. 53 Reg. R. n.4/2007)*

- *Ricettività massima: num. 20 utenti in relazione alla tipologia della struttura (aumentabile fino a 25).*
- *Natura giuridica: Pubblica.*
- Con determinazione dirigenziale R.G. 701/2021 avente ad oggetto “*Registro delle strutture e dei servizi autorizzati all’esercizio delle attività socioassistenziali destinate ai minori – Aggiornamento Micro-Nido comunale art. 53 R.R. n.4/2007 - Codice Pratica F8G58E5*”, si disponeva di riconfermare l’autorizzazione al funzionamento rilasciata con la suddetta determinazione dirigenziale n. 319 del 13/07/2020 di accertamento del permanere del possesso dei requisiti comuni di cui all’art. 36/37, strutturali, organizzativi e gestionali di cui all’art. 53 del regolamento regionale n. 4/07 e s.m.i., riscontrati anche con visita ispettiva effettuata in data 28/09/2021;

Vista la Delibera di C.C. n. 17 del 24/04/2021 di approvazione del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2021/2023 (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000) nonché la successiva delibera di C.C. n. 23 del 16/06/2021 di approvazione della relativa nota di aggiornamento, nella quale è stato inserito il programma biennale degli acquisti di beni e servizi prevedendo l’affidamento, in concessione, del servizio di gestione dell’asilo nido comunale per anni tre, per valore stimato presunto pari ad € 489.645,75;

Vista la delibera di G.C. n. 73/2021 con la quale si forniva atto di indirizzo per l’indizione della procedura di gara di che trattasi il cui dispositivo viene qui di seguito riportato:

- Di fornire atto di indirizzo, al responsabile di settore competente, all’indizione della procedura di gara ad evidenza pubblica, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l’affidamento, mediante concessione a terzi, ex artt. 164 e ss del d. Lgs. N.50/2016, del servizio di gestione dell’asilo nido comunale, garantendo la massima partecipazione possibile in accordo alle vigenti indicazioni dell’anac e nel rispetto della vigente normativa vigente in materia, nonché prevedendo l’inserimento, negli atti di gara, della c.c. “clausola sociale” come in premessa specificato;
- Di dare atto che, trattandosi di una concessione di servizi, il corrispettivo per l’esecuzione del presente servizio consiste nel diritto del soggetto concessionario di gestire e sfruttare economicamente il servizio stesso, rispetto al quale il concessionario avrà titolo ad ottenere, per e direttamente da ogni utente ed entro il limite massimo di 20 utenti (oltre l’eventuale incremento medio del 25%), l’importo corrispondente alle rette mensili previste dall’allegato alla deliberazione di Giunta Regionale n. 901 del 9.5.2012 per asili nido con 20 posti, al netto dell’eventuale ribasso offerto in sede di gara;

Dato atto che, con propria determinazione R.G. N. 503 del 16/09/2021, veniva disposta la prosecuzione del servizio di organizzazione, gestione ed amministrazione del servizio di Asilo Nido Comunale, a titolarità pubblica, presso la struttura di Via Rimembranza n.24, salva eventuale espressa indisponibilità della Società Cooperativa sociale Onlus APE MAYA ed al contempo di autorizzata la proroga tecnica ex art. 106 dlgs 50/2016 in combinato disposto con l’art. 63 comma 2 dlgs 50/2016 per un periodo di 4 (quattro mesi) fino al 16 Gennaio 2022, e comunque per il tempo presumibilmente strettamente necessario alla definizione della nuova procedura di affidamento, indetta con D.D. R.G. 502/2021, agli stessi patti e condizioni sopra detti, nonché in accordo alle prescrizioni del Capitolato speciale d’Appalto e del contratto REP. N. 657/2018; a seguire, con determinazione dirigenziale R.G. n. 720/2021 veniva effettuata la disposizione a contrarre con approvazione della documentazione di gara e con proprie determinazioni dirigenziale R.G. n. 4/107/167/307-2022, veniva disposta ulteriore proroga tecnica ex art. 106 dlgs 50/2016 in combinato disposto con l’art. 63 comma 2 dlgs 50/2016 fino al 30 Settembre 2022;

Richiamati:

il D. Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” ed in particolare l’art. 192, co. 1, ai sensi del quale: “*La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*”;

il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti

Preso atto che:

così come risultante dalla schermata di riepilogo della piattaforma telematica del Mepa di Consip Spa, la gara ID. N. 3164686/2022 è stata pubblicata in data 02/09/2022 nonché pubblicata sulla GURI, V Serie speciali Contratti pubblici, n. 102 pari data;

il termine di scadenza per la presentazione delle offerte era stato fissato al giorno 19/09/2022 alle ore 18.00;

Preso atto che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte perveniva **n. 1** offerta come di seguito dettagliato:

| Denominazione concorrente | Forme di partecipazione |
|---|-----------------------------|
| APE MAYA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS | Singolo operatore economico |

Visto che, in data 19/09/2022, si costituiva il seggio di gara per gli adempimenti di competenza relativi alla prima seduta pubblica nelle persone dei sigg.ri:

Avv. Mirella Rosaria Guida, funzionario amministrativo, titolare di PO, categoria D (RUP);

Dott.ssa Giulia Campa, funzionario amministrativo titolare di PO, categoria D (testimone);

Dott.ssa Roberta Giuseppa Mangia, funzionario assistente sociale, categoria D (testimone).

Visto il verbale n. 1 del 19/09/2022 delle operazioni relative alla prima seduta pubblica di gara con la disamina della documentazione amministrativa, dal quale si evince la regolarità della stessa e l'ammissione del concorrente alla fase successiva di valutazione dell'Offerta tecnica; nonché di prosecuzione delle operazioni per l'apertura della busta relativa all'offerta tecnica al fine di verificare la regolarità formale della stessa;

Preso atto che, in data 29/09/2022, interviene in seduta riservata il medesimo seggio di gara, in surroga alla Commissione di valutazione ex art. 77 dlgs 50/2016 e ss.mm.ii, stante la presenza di unica offerta, il quale conclude la propria valutazione dell'offerta tecnica attribuendo un punteggio di 65/90, superiore alla soglia minima prevista di 54/90; il medesimo seggio prosegue poi, sempre in pari data, con l'apertura dell'offerta economica e la presa d'atto del ribasso offerto sulle tariffe regionali pari allo 0,10 % e, in applicazione della formula prevista nel Disciplinare di gara ed in considerazione dell'unica offerta proposta, viene attribuito un punteggio di 10/10, per un totale assegnato di 75/100.

Viste le operazioni di cui sopra riportate nei verbali di seduta riservata n. 2 del 29/09/2022 (relativo all'esame dell'offerta tecnica con attribuzione del relativo punteggio di 65/90, a fronte del quale il concorrente veniva ammesso alla fase successiva di apertura e valutazione dell'offerta economica) e n. 3 del 29/09/2022 relativo alla successiva seduta pubblica, per l'esame dell'offerta economica e la conseguente proposta di aggiudicazione;

Considerato che, trattandosi di una sola offerta, non ricorrono i presupposti per la verifica di anomalia, ai sensi dell'art.97 comma 3 del dlgs 50/2016 e ss.mm.ii;

Visto l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. secondo cui "5) La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione. 6) L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8. 7. L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti. 8. Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario. Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dal contratto. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate. Nel caso di lavori, se è intervenuta la consegna dei lavori in via di urgenza e nel caso di servizi e forniture, se si

è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore lavori, ivi comprese quelle per opere provvisoriale. Nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del direttore dell'esecuzione. L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio, storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari. 9) Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione. (...) 12) Il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti. 13) L'esecuzione, del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8”;

Dato atto dei controlli avviati e finalizzati alla verifica dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico- organizzativo, effettuati anche tramite sistema AVCpass, ai fini della presente aggiudicazione definitiva e visti inoltre i controlli in corso di espletamento finalizzati alla stipula del contratto ivi compresa l'acquisizione dell'informazione antimafia, in corso di procedura per la quale, nel caso di acquisizione di una informazione antimafia ostativa, lo stesso e tutti gli atti consequenziali saranno revocati immediatamente ed automaticamente, fatte salve le condizioni di cui all'art. 92 del D.Lgs. 159/2011;

Verificata inoltre la regolarità contributiva della ditta affidataria tramite il nuovo sistema di richiesta DURC *on line* (giusta richiesta prot. INPS_32163233 con Scadenza validità 15/11/2022);

Precisato che l'Amministrazione può in ogni caso revocare l'aggiudicazione se accerta in capo all'aggiudicatario, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate.

Considerata la regolarità della proposta di aggiudicazione proclamata dal seggio di gara in favore dell'operatore Ape Maya Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede in Galatina alla Via Val D'Aosta n. 36, CF/P.IVA 04570700759, con un ribasso offerto del 0,10 % sull'importo posto a base di gara;

Visto lo schema di contratto che qui si intende integralmente richiamato ancorchè non materialmente allegato;

Visti la vigente normativa in tema di appalti pubblici di cui al dlgs 50/2016 e ss.mm.ii., il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 in quanto compatibile e per la parte ancora vigente nel regime transitorio; la legge del 13/08/2010, n. 136, ed in particolare l'art. 3 “*Tracciabilità dei flussi finanziari*”; la Legge n. 190 del 6 novembre 2012; il dlgs n. 118/2011 coordinato con il dlgs n.126/2014 e la legge di bilancio 2022;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. **DI APPROVARE** le operazioni del seggio di gara, contenute agli atti d'ufficio, regolarmente costituitosi in data 19/09/2022, di cui al verbale n. 01 del 19/09/2022 di prima seduta pubblica telematica esperita sul Mepa di Consip Spa, rif. ID negoziazione n. 3164686, per l'esame della documentazione amministrativa, di cui al verbale di seduta riservata n. 2 del 29/09/2022 relativo all'esame dell'offerta tecnica e di cui al verbale n. 3 del 29/09/2022 relativo alla successiva seduta pubblica, per l'esame dell'offerta economica ed alla conseguente proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico Ape Maya Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede in Galatina alla Via Val D'Aosta n. 36, CF/P.IVA 04570700759 del servizio di gestione dell'Asilo nido comunale per tre anni educativi, con una percentuale di ribasso del 0,10% sulle tariffe regionali di riferimento e con un punteggio complessivo dell'offerta tecnico/economica di 75/100;
2. **DI AGGIUDICARE**, mediante concessione ex artt. 164 e ss del d. lgs. n.50/2016, e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 dlgs 50/2016, il servizio di gestione dell'asilo

nido comunale per tre anni educativi, in favore dell'operatore Ape Maya Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede in Galatina alla Via Val D'Aosta n. 36, CF/P.IVA 04570700759, da svolgersi secondo la *lex specialis* di gara oltre che secondo quanto emergente dall'Offerta tecnica presentata con una percentuale di ribasso del 0,10% sulle tariffe regionali di riferimento e con un punteggio complessivo dell'offerta tecnico/economica di 75/100, con un valore complessivo del contratto di concessione pari ad € 489.156,10;

3. **DI RIBADIRE** che l'aggiudicatario non può cedere o sub concedere, anche temporaneamente, in tutto o in parte, il servizio in oggetto, pena la risoluzione automatica del contratto, fatta eccezione l'applicazione di cui all'art. 54 del D.L. n. 69/2013, convertito in legge n. 98/2013;
4. **DI STABILIRE** che il presente provvedimento si rende necessario in via d'urgenza al fine di garantire la continuità del servizio di gestione dell'asilo nido comunale e che l'aggiudicazione può essere revocata, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, allorquando si accerti in capo all'aggiudicatario, l'assenza di uno (o più) dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate;
5. **DI DARE ATTO CHE**, trattandosi di una concessione, non sussistono oneri economici in capo al Comune di Sogliano Cavour; il corrispettivo per l'esecuzione del presente servizio consiste nel diritto del soggetto concessionario di gestire e sfruttare economicamente il servizio stesso, rispetto al quale il concessionario avrà titolo ad ottenere, per e direttamente da ogni utente ed entro il limite massimo di 20 utenti (oltre l'eventuale incremento medio del 25%), l'importo corrispondente alle rette mensili previste dall'allegato alla deliberazione di Giunta Regionale n. 901 del 9.5.2012 per asili nido con 20 posti, al netto del ribasso offerto in sede di gara;
6. **DI PROCEDERE** agli adempimenti e comunicazioni post-aggiudicazione definitiva e propedeutici alla stipula del contratto, il cui schema viene approvato con il presente atto;
7. **DARE ATTO**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147- *bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
8. **DI DARE ATTO** che la presente determina:
 - Va pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi;
 - Va inserita nel fascicolo delle determinazioni tenuto presso questo Settore;
 - Va trasmessa al Settore Economico-finanziario per opportuna conoscenza.

Il Responsabile di Settore
f.to GUIDA MIRELLA ROSARIA

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Sogliano Cavour, li 29/09/2022

Il Responsabile dell'Area
GUIDA MIRELLA ROSARIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data 30/09/2022 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Sogliano Cavour, 30/09/2022

Il Messo Comunale
f.to GUIDA MIRELLA ROSARIA