



COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR

Prov. di Lecce
Piazza A. Diaz - 73010 Sogliano Cavour -



Prot. n. 5523 del 02/09/2022

CIG: 938421967F

Bando di gara

RDO – MEPA servizi “*Servizi sociali e welfare – Servizi gestione Centri diurni per minori*”

Procedura: telematica aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs n. 50/2016 rivolta a tutti gli operatori iscritti nella categoria di riferimento

Criterio: Qualità/Prezzo ai sensi dell'art.95 c.3 del D.Lgs. n.50/2016

Oggetto: AFFIDAMENTO, MEDIANTE CONCESSIONE A TERZI, EX ARTT. 164 E SS DEL D. Lgs. N.50/2016, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE - 3 ANNI EDUCATIVI

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di Sogliano Cavour – Piazza A. Diaz 73010 Sogliano Cavour
(Le)RUP: dott.ssa Mirella Rosaria Guida

Posta elettronica: affarigenerali.comunesoglianoc@pec.rupar.puglia.it
Telefono: 0836.543084

DETERMINAZIONE A CONTRARRE:

R.G. n. 720/2021 e ss. R.G. 351/2022

PROCEDURA DI GARA:

Procedura di gara ad evidenza pubblica, con procedura telematica aperta, per l'affidamento, in concessione a terzi, del servizio di gestione dell'asilo nido comunale, con la messa a disposizione, in comodato d'uso gratuito, dell'immobile comunale di Via Rimembranza n. 24, nei termini previsti dalla documentazione di gara, Capitolato speciale prestazionale e dalla vigente normativa.

La gara sarà interamente gestita con il sistema telematico MePA di Consip S.p.A. e verrà dato avvio alla stessa mediante RDO aperta a tutti gli operatori economici iscritti nell'ambito della categoria di riferimento.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA:

CIG N. **938421967F**

CODICE CPV:

Categoria del servizio CPV 85312110-3

LUOGO DI PRESTAZIONE DEL SERVIZIO:

Sogliano Cavour (Le) ITF45

DESCRIZIONE

La finalità della concessione è offrire il servizio di gestione dell'asilo nido comunale in favore dei bambini di età compresa tra i 3 ed i 36 mesi, prioritariamente residenti nel territorio di Sogliano Cavour;

Obiettivi generali del servizio sono:

- Offrire ai bambini un luogo accogliente, di cura, di formazione e di socializzazione nella prospettiva del loro benessere psicofisico e dello sviluppo delle loro potenzialità cognitive, affettive e sociali;
- Sostenere le famiglie, con particolare attenzione a quelle monoparentali, nella cura dei figli e nelle scelte educative, anche ai fini di facilitare l'accesso delle donne al lavoro per promuovere la conciliazione delle scelte professionali e familiari di entrambi i genitori in un quadro di pari opportunità tra i sessi;
- Valorizzare le competenze e le risorse genitoriali, coinvolgendo le famiglie nella gestione del servizio secondo le proprie capacità e disponibilità, e promovendo la loro partecipazione anche nelle forme previste dalla cooperazione sociale;
- Produrre, promuovere e diffondere ricerca e cultura sull'infanzia, per informare e sensibilizzare la comunità sui temi inerenti l'educazione, per accrescere le competenze relazionali di genitori ed educatori nei confronti dei bambini e per contribuire alla costruzione di una "città a misura di bambino/a";
- l'asilo nido, inserito nella rete dei servizi per la prima infanzia, tutela anche l'inserimento di minori che presentano svantaggi fisici-psichico-sensoriali, favorendo pari opportunità di sviluppo e garantendole condizioni per la frequenza, anche mediante l'impiego di personale educativo specializzato. È garantito il diritto all'inserimento e all'integrazione dei bambini diversamente abili, secondo quanto previsto dall'art. 12, comma 5, della legge n. 104/1992, garantendo percorsi educativi specifici, anche in collaborazione con i servizi competenti dell'ASL;
- Il servizio consiste nello svolgimento delle attività socio-educative destinate alla prima infanzia in favore di n. 20 bambini di età compresa tra i 3 e 36 mesi (più l'eventuale incremento percentuale previsto dal R.G. 4/2007);
- dovrà essere garantita la fornitura dei pasti, lasciando piena autonomia al concessionario la gestione della refezione dal punto di vista organizzativo ed economico, pur richiedendo che la refezione faccia parte integrante dell'attività educativa;
- Il servizio, dovrà essere svolto utilizzando l'immobile di proprietà comunale sito in Sogliano Cavour alla via Rimembranza n. 24;
- Il servizio dovrà essere condotto nel rispetto delle finalità, dei limiti e prescrizioni di cui alla vigente normativa nazionale, al Regolamento Regione Puglia n. 4/2007 e ss.mm.ii., del progetto educativo presentato in sede di partecipazione alla procedura, della carta dei servizi e delle norme sanitarie e dal capitolato speciale del servizio nonché del *Protocollo regionale per la gestione in sicurezza delle attività ludico-ricreative ed educative sperimentali per la prima infanzia (3 – 36 mesi) realizzate da asili nido, micronido, sezioni primavera, centri ludici per la prima infanzia, piccoli gruppi educativi* in vigore dal 22 giugno 2020, in conformità a quanto disposto con Ordinanza del Presidente della Giunta regionale n. 259 del 12 giugno 2020 e in linea con le indicazioni di cui al DPCM 11 giugno 2020, sino a nuove e diverse disposizioni;
- dovrà essere garantita la continuità del metodo di insegnamento "*Montessori*", da anni tratto distintivo dell'Asilo nido di Sogliano Cavour;
- Suddivisione in lotti: L'affidamento non è suddivisibile in lotti e non sono ammesse varianti. Non è ammessa la facoltà di presentare offerte per una sola parte dei servizi oggetto della presente gara;

CLAUSOLA SOCIALE DI PRIORITARIATO ASSORBIMENTO DI PERSONALE DEL PRECEDENTE AFFIDATARIO:

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'affidatario della concessione è tenuto ad

assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'affidatario uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di Settore di riferimento. Per la finalità di cui sopra, si indicano il numero e qualifica delle figure ad oggi impiegate dall'affidatario uscente in relazione alle condizioni tecniche ed economiche della precedente procedura, secondo l'inquadramento del vigente CCNL di riferimento:

- **n. 3 educatori (monte ore settimanale n. 35,5) CCNL COOP SOCIALI;**
- **n. 1 addetto ai servizi generali/personale ausiliario (monte ore settimanali n. 18) CCNL COOP SOCIALI;**
- **n. 1 assistente infanzia/addetto servizi generali (monte ore settimanali n. 12) CCNL SCUOLE MATERNE FIMS;**
- **n. 1 addetto alla cucina (monte ore settimanali n. 10) CCNL SCUOLE MATERNE FIMS.**

DURATA DEL CONTRATTO

Durata concessione: 3 (tre) anni educativi.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di stabilire, ove necessario, l'eventuale esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza ex art. 32 comma 8 dlgs 50/2016.

Opzioni e rinnovi

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106 comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi, o più favorevoli, prezzi, patti e condizioni. Non sono previsti rinnovi contrattuali

VALORE COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE

Valore stimato concessione: € 489.645,75, calcolato sulla media delle tariffe mensili/costo standard di riferimento regionale per la tipologia di struttura di cui all'art. 53 Reg. 4/2007 (asili nido), oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 100,00 oltre Iva. (rif. 11 mesi x n. 25 (20+25%) utenti giornalieri x € 593,51 => 163.215,25 x 3 anni educativi);

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

Trattandosi di una concessione di servizi, il corrispettivo per l'esecuzione del presente servizio consiste nel diritto del soggetto concessionario di gestire e sfruttare economicamente il servizio stesso. A fronte della gestione del servizio di Asilo nido comunale e dell'erogazione di tutte le prestazioni innanzi previste, il concessionario avrà titolo ad ottenere da ogni utente ed entro il limite massimo di 20 utenti (oltre l'eventuale incremento percentuale previsto dal R.G. 4/2007 e ss.mm.ii.), l'importo corrispondente alle rette mensili rispetto a quelle previste dall'allegato alla deliberazione di Giunta Regionale n. 901 del 9.5.2012 per asili nido con 20 posti, al netto di eventuali offerte in sede di gara al ribasso.

Del risultato operativo/utile, fanno anche parte gli eventuali ricavi che il gestore del nido potrebbe realizzare con lo svolgimento dei servizi complementari ed aggiuntivi nonché l'utilizzo gratuito dell'immobile comunale.

RIFERIMENTI LEGISLATIVI

In base al D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- il servizio di gestione dell'asilo nido è incluso nell'Allegato IX allo stesso codice che elenca i servizi di cui agli art. 140, 142, 143 e 144 recanti la disciplina degli appalti nei servizi sociali;
- l'art. 35, comma 1, lett. d stabilisce che la soglia di rilevanza comunitaria per i servizi sociali ed altri servizi specifici elencati all'allegato IX ammonta ad € 750.000, 00;
- l'art. 144 impone che i servizi di cui all'Allegato IX siano aggiudicati secondo quanto disposto dall'art. 95 comma 3 stesso codice, ossia secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- art. 164, comma 2, consente l'applicazione, per quanto compatibili, delle norme dello stesso codice contenute nella parte I e nella parte II alle procedure di aggiudicazione di contratti di concessione di pubblici servizi.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa da individuarsi in base al miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 dlgs 50/2016. Totale punti 100. Punti 10 Offerta economica (maggior percentuale di ribasso sulle tariffe regionali). Punti 90 Offerta tecnica da attribuirsi in accordo ai criteri ai criteri e sub criteri di valutazione stabiliti nel disciplinare di gara (norme integrative al bando).

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura in oggetto tutti i soggetti abilitati nell'ambito del Mepa di Consip Spa per la categoria servizi attinente alla presente procedura. Si specifica che, in caso di partecipazione in raggruppamento d'impresе, tutti i soggetti dovranno possederela medesima abilitazione al Mepa.

TERMINE ULTIMO PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE: 19 Settembre 2022 ore 18.00

La procedura si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica MEPA di Consip spa, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

DOCUMENTI – SOPRALLUOGO:

Gli interessati possono prendere visione del bando di gara e relativi allegati e degli elaborati posti alla base del progetto attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA). Il sopralluogo obbligatorio, a pena di esclusione, è possibile tassativamente entro il 19/09/2022 ore 10:00.

APERTURA DELLE BUSTE

La prima seduta pubblica, a cura del RUP, per l'apertura dei plichi contenenti le offerte presentate avrà luogo in seduta pubblica sulla piattaforma telematica del Mepa www.acquistiinretepa.it, il giorno 19/09/2022 ore 18:15.

PUBBLICAZIONE

L'estratto del presente Bando è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – serie speciale

– contratti pubblici n. 102 del 02/09/2022 evverrà pubblicato sul sito internet www.comunedisoglianocavour.gov.it.

ALTRE INFORMAZIONI

Termine di validità dell'offerta: 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. Tutte le informazioni sulla presente gara d'appalto potranno essere richieste alla Stazione Appaltante, come indicato nella documentazione di gara.

**LA RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E SERVIZI
AMMINISTRATIVE
RUP**

Avv. Mirella Rosaria Guida

