



**COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR**  
Provincia di Lecce

**SETTORE TECNICO**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE**

**N. 163 del Registro di Settore  
del 04/08/2022**

**N. 327 del Registro Generale  
del 04/08/2022**

**OGGETTO: ATTO D.G. N. 158/2022 - D.P.C.M. 15 OTTOBRE 2015. INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE IMPORTO PROGETTO EURO 900.000,00. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELL'AREA URBANA DEGRADATA DELL'ABITATO – ZONA 167. AGGIUDICAZIONE CUP B31B21006850001 - CIG: 919230413C**

Il giorno **04/08/2022**, nel proprio ufficio.

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**

**VISTI** l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 09 del 06/11/2020, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente e Assetto del Territorio e Servizi alla Città dell'Ente;

**PRESO ATTO** che, salve situazioni di cui allo stato la scrivente non è conoscenza, non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse, anche potenziale, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, rispetto all'adozione del presente atto;

**PREMESSO CHE**

- con delibera di Giunta Comunale n. 175 del 04/11/2015 questa Amministrazione ha inteso aderire al bando approvato in attuazione dei commi da 431 a 434 dell'articolo 1 della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), per la presentazione dei progetti da inserire nel "*Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate*", prevedendo la riqualificazione sociale e culturale delle aree inserite nel comparto zona 167;
- con delibera di Giunta Comunale n. 188 del 25/11/2015 è stato approvato il progetto definitivo per l'intervento di riqualificazione sociale e culturale dell'area urbana degradata dell'abitato – zona 167, dell'importo complessivo di Euro 1.000.000,00, predisposto dall'Ufficio Tecnico, trasmesso con nota n. 7131 del 25/11/2015;
- con medesima delibera si è dato atto che l'importo complessivo del progetto è cofinanziato con fondi di bilancio comunale per complessivi Euro 100.000,00;

- con delibera di Giunta Comunale n. 41 del 13/05/2021 si è proceduto a nominare il Responsabile del Terzo Settore *“Lavori pubblici, ambiente e assetto del territorio e servizi alla città”* ing. Paola Gemma Responsabile Unico del Procedimento;
- con delibera di Giunta Comunale n. 94 del 06/10/2021 si è proceduto a nuova approvazione del progetto definitivo per l'intervento di riqualificazione sociale e culturale dell'area urbana degradata dell'abitato – zona 167, dell'importo complessivo di Euro 1.000.000,00, predisposto dall'Ufficio Tecnico, trasmesso con nota n. 7131 del 25/11/2015;
- con medesima delibera si dava atto che la copertura finanziaria dell'importo cofinanziato per complessivi Euro 100.000,00 è garantita dai contributi assegnati ai sensi dell'articolo 1 del Decreto del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020, in applicazione del comma 29-bis dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e del Decreto 11 novembre 2020 che prevede l'attribuzione ai comuni per l'anno 2021 di contributi aggiuntivi, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

**RICHIAMATA** la Determina n. 66/144 2022 con la quale:

- si prendeva atto dell'avvenuto finanziamento dell'importo complessivo di Euro 900.000,00 a valere sul Piano Nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate - *Art. 1, commi 431-432-433-434, L.190 del 23.12.2014 (Legge di stabilità 2015) Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2015 – “Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate”. (G.U. n. 249 del 26 ottobre 2015);*
- si prendeva atto della sottoscrizione della Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Sogliano Cavour, prot. com.le n. 1769 del 17/03/2022, che ha ad oggetto la regolamentazione del rapporto tra il Dipartimento per le pari opportunità, in quanto soggetto finanziatore e l'Ente beneficiario, in quanto soggetto proponente obbligatosi alla realizzazione del Progetto di riqualificazione sociale e culturale dell'area urbana degradata dell'abitato – zona 167, CUP B31B21006850001, riveniente dall'ammissione a finanziamento suddetto;

**CONSIDERATO CHE** è necessario procedere all'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura che comprendono la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione dei lavori, la contabilità, la progettazione strutturale, la relazione geologica dell'intervento di riqualificazione sociale e culturale dell'area urbana degradata dell'abitato – zona 167;

**CONSIDERATO CHE** ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e 32 del D. Lgs. 50/2016 con il presente atto si stabilisce che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di provvedere all'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura che comprendono la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione dei lavori, la contabilità, la progettazione strutturale, la relazione geologica dell'intervento di riqualificazione sociale e culturale dell'area urbana degradata dell'abitato – zona 167;
- il miglior contraente cui affidare il servizio sarà scelto previo esperimento di gara con procedura telematica aperta - tramite RDO sul MEPA di Consip Spa per la categoria a tutti gli operatori economici ivi iscritti - ai sensi di quanto disposto dalla normativa vigente in materia di appalti di pubblici servizi di cui agli artt 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016 - con il criterio di aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e valutata sulla base di criteri oggettivi di valutazione indicati nel Disciplinare di gara (norme integrative al Bando).

**PRESO ATTO** che, ai sensi dell'art. 35, comma 1 lett. d) e comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il valore stimato dell'appalto è pari Euro 115.833,66;

**CONSIDERATO** che:

- bisogna provvedere all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di che trattasi rivolgendosi agli Operatori Economici aventi i requisiti richiesti dalla vigente normativa in relazione alle attività da espletarsi iscritti nel Mepa di Consip spa per la categoria *“Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale”* e risulta indispensabile, pertanto, dare inizio alla relativa procedura di aggiudicazione;

- l'individuazione del contraente deve avvenire a seguito di procedura di gara telematica aperta e, in questa fase, si provvede all'indizione della stessa approvando anche i relativi schemi di bando di gara, Disciplinare di gara (norme integrative al Bando) e relativi allegati, schema di contratto, nei quali sono contenute tutte le indicazioni e prescrizioni a cui i concorrenti devono attenersi per formulare le offerte fermo restando che ci si potrà avvalere della facoltà di apportare eventuali modifiche ai citati schemi di carattere non essenziale senza provvedere alla successiva approvazione delle modifiche stesse, dando atto che l'estratto del Bando pubblicato sulla GURI ed all'albo pretorio on line faranno fede;

**VISTO** che il comma 5 dell'art. 3 della L. 136/2010, così come sostituito dall'art. 7 comma 1, lettera a, L. 217/2010, prevede ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari che gli strumenti di pagamento debbano riportare il codice identificativo di gara (CIG); a tal fine si precisa che si è provveduto a richiedere, con il Sistema Informativo di monitoraggio delle gare (SIMOG), i codici CIG sia per le spese di pubblicazione della gara (CIG. n. **919230413C**) sia per la gara d'appalto di che trattasi come indicato nell'oggetto del presente atto; in riferimento a quest'ultimo, in ragione dell'importo ed in accordo alla Delibera dell'ANAC n. 830/2021 recante "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022*" pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 55 del 06/03/2019 è dovuto un contributo da parte della stazione appaltante pari ad € 30,00; nulla è dovuto dai concorrenti;

**PRECISATO** che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 in combinato disposto con l'art. 5 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paola Gemma;

**RICHIAMATA** la determinazione n. 158 del 06/05/2022 con la quale:

- è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura che comprendono **la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione dei lavori, la contabilità, la progettazione strutturale, la relazione geologica** dell'intervento di riqualificazione sociale e culturale dell'area urbana degradata dell'abitato – zona 167; - codice **CIG 919230413C**;
- sono stati approvati gli schemi di Bando di Gara, Disciplinare di Gara (norme integrative al Bando) e relativi allegati e lo schema di contratto dando atto che della documentazione di gara fanno parte anche gli elaborati del progetto definitivo approvato con Delibera di Giunta n. 188 del 25/11/2015 e nuovamente riapprovato con Delibera di Giunta Comunale n. 94 del 06/10/2021;

**VISTA** la determinazione n. 166 del 25/05/2022 con la quale, a causa della sospensione manutentiva della Piattaforma MEPA di CONSIP prevista dalle ore 20.00 di Venerdì 20 Maggio 2022 e fino a giovedì 25 maggio 2022, è stata disposta la nuova data di scadenza, per la sola presentazione delle offerte per la RDO APERTA n. 3013485, che è fissata inderogabilmente per il giorno 30/05/2022 alle ore 10.00;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento ha esaminato le buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, giusto verbale n. 01 e n. 02 prot. 4920 del 03/08/2022;

**VISTA** la comunicazione del Presidente ANAC del 26/10/2017 che in ordine alla verifica delle dichiarazioni, rese in fase di gara, sull'assenza dei motivi di esclusione e sulla presenza delle condizioni di partecipazione espressamente dispone che: "*Può affermarsi, quindi, che, ferma restando l'obbligatorietà del controllo sul primo classificato da effettuarsi prima dell'aggiudicazione dell'appalto, nelle precedenti fasi della procedura, le stazioni appaltanti sono tenute a verificare i requisiti generali e speciali, anche ai sensi dell'art.83, comma 8, del Codice, sulla base delle autodichiarazioni presentate dai concorrenti, di cui è verificata la completezza e conformità a quanto prescritto dal bando*".

**CONSIDERATO** che per gli operatori economici presenti nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa), il controllo del possesso dei requisiti è a carico del soggetto responsabile dell'ammissione e della permanenza sul mercato elettronico (CONSIP);

**RILEVATO** che non si è riscontrata alcuna irregolarità, da parte degli operatori partecipanti, per cui non si è reso necessario attivare le procedure di soccorso istruttorio previste dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, e a seguito dell'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, gli operatori economici partecipanti sono risultati ammessi alla gara;

**DATO ATTO** che sono state espletate le operazioni telematiche relative alla valutazione delle offerte economiche della procedura di gara tramite Richiesta di Offerta (RDO APERTA n. 3013485), per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

**VISTO** il verbale di gara delle operazioni di esame delle offerte ricevute effettuate telematicamente sul MEPA prot. 4920 del 03/08/2022, conclusosi con l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'operatore economico al RTP composto dal capogruppo Ing. Giuseppe Cervarolo con Sede Torano Castello (CS) via Acquafredda n. 23, P.IVA 03044510786; e dal mandante Dott. Geol. Pasquale Petrelli, Sede in Torano Castello (CS), via delle Mimose n. 10, P. IVA 02836190781, con il punteggio finale di 100/100;

**DATO ATTO** che l'operatore economico di cui sopra ha presentato un'offerta economica pari ad € 67.762,70 sull'importo a base di gara di € d € 115.833,66 al netto di I.V.A. ed oneri contributivi;

**RITENUTO** di dover procedere, a seguito dell'espletamento della procedura aperta indetta con la Determinazione n. 158 del 06/05/2022, con l'aggiudicazione dell'appalto dei servizi di ingegneria e architettura in argomento e quindi, di dover affidare l'incarico professionale di progettazione esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, della direzione dei lavori, della contabilità, della progettazione strutturale, la relazione geologica dell'intervento di riqualificazione sociale e culturale dell'area urbana degradata dell'abitato – zona 167 al RTP composto dal capogruppo Ing. Giuseppe Cervarolo con Sede Torano Castello (CS) via Acquafredda n. 23, P.IVA 03044510786; e dal mandante Dott. Geol. Pasquale Petrelli, Sede in Torano Castello (CS), via delle Mimose n. 10, P. IVA 02836190781.

#### **VISTO:**

- il D. Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare l'art. 192, co. 1, ai sensi del quale: "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali;
- la vigente normativa in tema di appalti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni di cui in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

- 1. DI PRENDERE ATTO** del verbale di gara prot. 4920 del 03/08/2022, agli atti, relativo alla procedura aperta tramite Richiesta di Offerta (RdO n. 3013485), per l'affidamento servizi tecnici connessi all'architettura e all'ingegneria per l'intervento di riqualificazione sociale e culturale dell'area urbana degradata dell'abitato – zona 167;
- 2. DI STABILIRE** che il presente provvedimento si rende necessario in via d'urgenza, ma che in esito alla richiesta di informazione antimafia, in corso di procedura, nel caso di acquisizione di una informazione antimafia ostativa, lo stesso a tutti gli atti consequenziali saranno revocati immediatamente ed automaticamente, fatte salve le condizioni di cui all'art. 92 del D.Lgs. 159/2011;
- 3. DI APPROVARE**, ai sensi del dell'art. 33 - comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara prot. 4920 del 03/08/2022, riguardante la procedura aperta tramite Richiesta di Offerta (RdO n. 3013485), per l'affidamento dei servizi tecnici connessi all'architettura e all'ingegneria per l'intervento di riqualificazione sociale e culturale dell'area urbana degradata dell'abitato – zona 167 (DPCM 15/10/2015 - *Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate*) – importo progetto € 900.000,00 – CUP B31B21006850001 a seguito dell'espletamento della procedura aperta indetta con la Determina n. 158/2022, al Raggruppamento Temporaneo Professionisti composto al RTP composto dal capogruppo Ing. Giuseppe Cervarolo con Sede Torano Castello (CS) via Acquafredda n. 23, P.IVA 03044510786; e dal mandante Dott. Geol. Pasquale Petrelli, Sede in Torano Castello (CS), via delle Mimose n. 10, P. IVA 02836190781, con il punteggio finale di 100/100 e per le prestazioni professionali in appalto ha presentato un'offerta economica pari ad € 67.762,70 sull'importo a base di gara di € d € 115.833,66 al netto di I.V.A. ed oneri contributivi;

4. **DI PRENDERE ATTO** che, così come disposto dall'art. 36 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, sono state acquisite le certificazioni relative alle verifiche del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara in capo all'operatore economico al RTP composto dal capogruppo Ing. Giuseppe Cervarolo con Sede Torano Castello (CS) via Acquafredda n. 23, P.IVA 03044510786; e dal mandante Dott. Geol. Pasquale Petrelli, Sede in Torano Castello (CS), via delle Mimose n. 10, P. IVA 02836190781 necessarie per rendere l'aggiudicazione efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;
5. **DI AGGIUDICARE definitivamente**, ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, l'appalto dei servizi tecnici connessi all'architettura e all'ingegneria per l'intervento di riqualificazione sociale e culturale dell'area urbana degradata dell'abitato – zona 167 (DPCM 15/10/2015 - *Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate*) – importo progetto € 900.000,00 – CUP B31B21006850001 a seguito dell'espletamento della procedura aperta indetta con la Determina n. 158/2022, al Raggruppamento Temporaneo Professionisti composto dal capogruppo Ing. Giuseppe Cervarolo con Sede Torano Castello (CS) via Acquafredda n. 23, P.IVA 03044510786; e dal mandante Dott. Geol. Pasquale Petrelli, Sede in Torano Castello (CS), via delle Mimose n. 10, P. IVA 02836190781 con il punteggio finale di 100/100 e per le prestazioni professionali in appalto ha ha presentato un'offerta economica pari ad € 67.762,70 sull'importo a base di gara di € 115.833,66 al netto di I.V.A. ed oneri contributivi ;
6. **DI DARE ATTO** che tramite procedura on-line è stato acquisito dall' A.N.A.C. il codice CIG **919230413C** relativo al presente affidamento e che al progetto è stato assegnato il Codice Unico di Progetto: CUP B31B21006850001;
7. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva relativa all'affidamento del contratto in oggetto pari ad € 82.670,494 inclusa Iva al 22% sul cap. 8012350 del Bilancio 2022/2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 29/06/2022;
8. **DI PROCEDERE** agli adempimenti e comunicazioni post aggiudicazione definitiva e propedeutici alla stipula del contratto;
9. **DI TRASMETTERE** il provvedimento al Responsabile del Settore Economico Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art.151 - comma 4° del D.Lgs. n.267/2000) e per gli adempimenti di competenza ai sensi dell'art.184 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000;
10. **DI ADEMPIERE** agli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 mediante pubblicazione dell'avviso di avvenuto affidamento (art. 98 del D. Lgs. 50/2016) sul profilo di committente (sez. Amministrazione Trasparente), nonché effettuare le comunicazioni previste dall'art. 76 comma 5 del D. Lgs. 50/2016
11. **DI DARE ATTO** che la presente determina:
  - È esecutiva dal momento dell'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - Va pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi;
  - Va inserita nel fascicolo delle determinazioni tenuto presso questo settore.

Il Responsabile di Settore  
f.to GEMMA PAOLA



**COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR**  
Provincia di Lecce

## **SETTORE TECNICO**

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

Registro Generale Num. **327 del 04/08/2022**

OGGETTO: ATTO D.G. N. 158/2022 - D.P.C.M. 15 OTTOBRE 2015. INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE IMPORTO PROGETTO EURO 900.000,00. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELL'AREA URBANA DEGRADATA DELL'ABITATO – ZONA 167. AGGIUDICAZIONE CUP B31B21006850001 - CIG: 919230413C

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.  
Art.151, c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N. 267.

Sogliano Cavour, 04/08/2022

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria  
f.to CAMPA GIULIA

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Sogliano Cavour, li 04/08/2022

Il Responsabile dell'Area  
GEMMA PAOLA

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data 05/08/2022 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Sogliano Cavour, 05/08/2022

Il Messo Comunale  
f.to PASCALI GIOVANNI